

## Pankrotimenetluses vallasasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 03.07.2023

Avaldamise lõpp: pankrotimenetluse lõppemiseni

Madal Lend UÜ (pankrotis) (registrikood: [14941999](#)) pankrotihaldur Indrek Lepsoo avaldab teadaande [pankrotiseaduse \(PankrS\) § 136 lõike 1 ja täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 84 lõike 2](#) alusel.

Pankrotihaldur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> pankrotivara:

Võlgniku Madal Lend UÜ (pankrotis) õiguseellase Rezer OÜ arvelduskontolt on välja võetud märkimisväärses ulatuses sularaha, so 2019.a. ja 2020.a. kokku 232 540,00 eurot, mille kasutamisega seotud asjaolud ei ole teada.

31.07.2020.a. seisuga koostatud ühinemisbilansist nähtub, et Rezer OÜ rahalised vahendid 31.07.2020.a. seisuga moodustasid 260 531,00 eurot. Kuivõrd 31.07.2020.a. seisuga Rezer OÜ arvelduskontodel rahalised vahendid puudusid, pidi olema tegemist kassarahaga. Eeltoodu annab võimaluse esitada nõue Rezer OÜ endise juhatuse liikme Frederik Pelska vastu.

Enampakkumise objektiks olev vara müüakse sellises seisukorras (sh õiguslikus ja füüsilises seisukorras), nagu see enampakkumise hetkel on, ning vara omandaja ei saa seoses enampakkumise objektiks oleva vara seisukorraga pankrotihaldurile mingisuguseid nõudeid ega pretensioone esitada. Vara müümisel ei vastuta pankrotihaldur mistahes puuduste eest olenemata nende tekkimisajast.

Alghind: 5 000 euro(t).

Omanik: Madal Lend UÜ (pankrotis) (registrikood: [14941999](#))

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=75370> ning tasuda tagatisraha 500 eurot Madal Lend UÜ (pankrotis) arveldusarvele nr EE067700771009225047 (LHV Pank AS). Makseselgitus: „Tagatisraha 17.07.2023 12:00 oksjonil ID75370 osalemise eest. Varalised õigused“. Tagatisraha loetakse tasutuks selle laekumise hetkest. Tagatisraha peab olema laekunud hiljemalt 17.07.2023 kell 12:00. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 03.07.2023 kell 16:00 ja lõpeb 17.07.2023 kell 12:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele, tagatisraha on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 17.07.2023 kell 15:00 ja lõpeb 24.07.2023 kell 15:00. Pikeneva lõpu intervall on 5 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 100 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

#### KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Pankrotihaldurile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole pankrotihaldurile veel teatatud, ja neid õigusi pankrotihalduri nõudmisel põhistada.

#### VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Täiendav info haldurilt e-post: [indrek@pankrotihaldur.ee](mailto:indrek@pankrotihaldur.ee)  
Menetluse nr: 2-21-2345

pankrotihaldur Indrek Lepsoo  
Roseni 7, 10111 Tallinn  
Telefon: 6645138  
E-post: [indrek@pankrotihaldur.ee](mailto:indrek@pankrotihaldur.ee)

Tedaande avaldaja kontaktandmed:  
pankrotihaldur INDREK LEPSOO  
Telefon: 5097167  
E-post: [indrek@pankrotihaldur.ee](mailto:indrek@pankrotihaldur.ee)

Tedaande number 2091318