

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 12.03.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Keila Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Keila Linnavalitsus teatab Keila Linnavalitsus kehtestas 07.03.2019 korraldusega nr 83 kinnistu Haapsalu mnt 25 ja 27 kinnistute (0,3 ha) detailplaneeringu (DP).

Planeeringu eesmärgiks on Haapsalu mnt 25 ja 27 kinnistute liitmine üheks elamumaa krundiks suurusega 2904 m². Planeeringuga määratakse planeeritavale krundile ehitusõigus ning maakasutus- ja ehitustingimused kahe korterelamu püstitamise kõrgusega 9,5 meetrit kuni 11,0 meetrit ning suurima lubatud ehitisealuse pinna 750 m². Planeeringuala paikneb Keila linna keskosa miljööväärtuslikus piirkonnas raudtee ja Haapsalu maantee vahelisel alal. Ajaloolise hoone meeles pidamiseks on planeeritud paigaldada infotahvel. DP on kooskõlas Keila linna üldplaneeringuga. Planeeringu elluviimisega võetakse kasutusele ja heakorrastatakse endise muusikakooli (ja vallamaja) kinnistu. Uus hoonestusala on kavandatud kompaktselt ja linnaruumi tihendavana. Kompaktse hoonestusega tagatakse efektiivne ruumikasutus andes piisavalt maad haljastusele, mänguväljakule ja ka parkimisele. Detailplaneeringu realiseerumisega luuakse eeldused Keila linna elanike arvu kasvuks ja raudteejaama ümbruse heakorra paranemisele ja üldisele arengule, mis on ka Keila linna arengueesmärgid. Planeeringuga kavandatud muudatused säilitavad lähiala sotsiaalse keskkonna ja võrgustiku. Detailplaneeringus ei ole kavandatud tegevusi, mis võivad kaasa tuua olulist keskkonnamõju.

Dokumendid

- [Keila Linnavalitsuse 07.03.2019 korraldus nr 83](#)

Keila Linnavalitsus
Keskväljak 11, Keila linn, Harju maakond
Telefon: 6790700
E-post: klv@keila.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
volikogu referent Raili Särev
Telefon: 53034555
E-post: raili@keila.ee

Teadaande number 1437951