

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 27.04.2017

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Põltsamaa Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Põltsamaa Vallavalitsus teatab, et Põltsamaa Vallavalitsuse 25. aprilli 2017. a korraldusega nr 162 kehtestati Põltsamaa vallas Võhmanõmme külas Uus tee katastriüksuste detailplaneering (koostaja OÜ GPK Partnerid, töö nr DP-12-16, Tartu). Planeeringuala on Uus tee 1, Uus tee 2, Uus tee 3, Uus tee 11, Uus tee 13, Uus tee 15, Uus tee 9 ja Uus tee katastriüksused. Planeeringuala pindala on 16 807 m².

Detailplaneering on alatatud 22. novembri 2016. a korraldusega nr 397 ja vastu võetud Põltsamaa Vallavalitsuse 21. veebruari 2017. a korraldusega nr 69. Uus tee katastriüksuste detailplaneeringu avalik väljapanek toimus 17. märtsist 31. märtsini 2017.

Detailplaneeringu koostamise algataja ja koostamise korraldaja on Põltsamaa Vallavalitsus, detailplaneeringu kehtestaja on Põltsamaa Vallavalitsus. Detailplaneeringu koostamisest huvitatud isik on TM Energy OÜ.

Planeeringu eesmärgiks on osaliselt muuta kehtiva detailplaneeringuga määratud katastriüksuste piire, katastriüksuste sihtotstarvet ja juurdepääsuteede lahendust. Planeeringuga nähakse ette moodustatavale ärimaa krundile ehitusõiguse ja arhitektuurinõuete määramist büroohoone ja garaaži projekteerimiseks ning ehitamiseks. Detailplaneering on kooskõlas kehtiva Põltsamaa valla üldplaneeringuga.

Tegevusega ei kaasne olulist keskkonnamõju ning keskkonnamõju strateegiline hindamine ei ole vajalik.

Uus tee katastriüksuste detailplaneering on kooskõlastatud Päästeameti Lõuna päästekomandoga ja Põllumajandusameti Jõgeva keskusega. Detailplaneeringu protsessi on kaasatud Elektrilevi OÜ ja piirinaabrid: Kundla katastriüksuse omanik ja Trausi katastriüksuse omanik.

Uus tee katastriüksuste detailplaneeringuga saab tutvuda Põltsamaa valla veebilehel www.poltsamaavv.ee.

Põltsamaa Vallavalitsus
Jõgeva maakond, Põltsamaa, Viljandi mnt 3
Telefon: 7766999
E-post: info@poltsamaavv.ee

Teadaande number 1124080