

Maakatastri teade

Avaldamise algus: 27.06.2023

Avaldamise lõpp: 28.06.2023

Maa-amet avaldab teadaande [maakatastri seaduse \(MaaKatS\) § 8 lõike 6¹](#) alusel.

Maa-amet teatab, et Maa-ameti peadirektori 03.04.2023 korraldusega nr 1-17/23/766 otsustati:

1. piiride kindlakstegemise dokumentide alusel määrata Juhkentali tn 36 // Võistluse tn 27, Juhkentali tn 40a, Juhkentali tn 42 // 42a // 42b ja mõõdistatava Võistluse tn 39 katastriüksuste ühiseks piirimärgiks hoone nurk piiripunktis nr 1 ning Juhkentali tn 42 // 42a // 42b, Võistluse tn 41 // 43 ja mõõdistatava Võistluse tn 39 ühiseks piirimärgiks hoone nurk piiripunktis nr 2 vastavalt 30.07.2021 registreerimiseks esitatud Võistluse tn 39 katastriüksuse ülemõõdistamise toiminguga mõõdistusandmetele;

2. muuta Võistluse tn 39 (katastriüksuse tunnus 78401:101:6642) katastriüksuse andmeid ja kanda maakatastrisse alljärgnev katastriüksus:

2.1. 78401:101:6642, Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Võistluse tn 39, elamumaa 100%, pindala 931 m²;

3. muuta Juhkentali tn 36 // Võistluse tn 27 (katastriüksuse tunnus 78401:116:0380, kinnistu registriosad nr 622101) katastriüksuse andmeid ja kanda piiride kindlakstegemise dokumentide alusel maakatastrisse alljärgnev katastriüksus:

3.1. 78401:116:0380, Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Juhkentali tn 36 // Võistluse tn 27, ühiskondlike ehitiste maa 100%, pindala 8193 m²;

4. muuta Juhkentali tn 40a (katastriüksuse tunnus 78401:116:0028, kinnistu registriosad nr 16079450, 16079550, 24943501, 24943601, 24943701, 24943801, 24943901, 24944001, 24944101) katastriüksuse andmeid ja kanda piiride kindlakstegemise dokumentide alusel maakatastrisse alljärgnev katastriüksus:

4.1. 78401:116:0028, Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Juhkentali tn 40a, elamumaa 100%, pindala 496 m²;

5. muuta Juhkentali tn 42 // 42a // 42b (katastriüksuse tunnus 78401:116:1290, kinnistu registriosad nr 18192701, 18192801, 18192901, 18193001, 18193101, 18193201, 18193301, 18193401, 18193501, 18193601, 18193701, 18193801, 18193901, 18194001, 18194101, 18194201, 18194301, 18194401, 18194501, 18194601, 18194701, 18194801, 18194901, 18195001) katastriüksuse andmeid ja kanda piiride kindlakstegemise dokumentide alusel maakatastrisse alljärgnev katastriüksus:

5.1. 78401:116:1290, Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Juhkentali tn 42 // 42a // 42b, elamumaa 100%, pindala 1044 m²;

6. muuta Võistluse tn 41 // 43 (katastriüksuse tunnus 78401:116:0009, kinnistu registriosad nr 2914450, 21295301, 21295401, 21295801, 21295901, 21296001, 21296101, 21296301, 21296401, 21296501, 21296601, 21296701, 21296801, 21296901, 21297001, 21297101, 21297201, 21297301, 21297401, 21297501, 21297601, 21297701) katastriüksuse andmeid ja kanda piiride kindlakstegemise dokumentide alusel maakatastrisse alljärgnev katastriüksus:

6.1. 78401:116:0009, Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Võistluse tn 41 // 43, elamumaa 100%, pindala 1009 m²;

7. esitada Tartu Maakohtu kinnistusosakonnale kinnistamisavaldus Juhkentali tn 36 // Võistluse tn 27, Juhkentali tn 40a, Juhkentali tn 42 // 42a // 42b ja Võistluse tn 41 // 43 kinnistusraamatu I jaos muudatuste tegemiseks;

8. teha korraldus teatavaks Juhkentali tn 36 // Võistluse tn 27, Juhkentali tn 40a, Juhkentali tn 42 // 42a //

42b ja Võistluse tn 41 // 43 kinnisasjade omanikele ja Võistluse tn 39 õigustatud subjektidele.

Maa-amet toimetab 03.04.2023 korralduse nr 1-17/23/766 resolutiivosa vastavalt haldusmenetlusseaduse (HMS) § 31 lõike 1 alusel kätte isikule MEELIS PÕDER, ELINA VIRRO, TATJANA VINOGRADOVA, EDE VIILUP, PRIIT VILLEMSON, INDREK KLAUSEN, DMITRY ALEKSEYCHUK, TAMARA HRISTINA, AYMAN EL AKHAL, HANNO VÕSU ja TAIRO UIBOMÄE.

Avaldamisega loetakse dokument kättetoimetatuks ([HMS § 31 lõige 5](#)).

Dokumendiga on võimalik tutvuda avalikus dokumendiregistris www.maaamet.ee (asjas nr 1-17/23/766).

Maa-amet

Kristiine linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Mustamäe tee 51

Telefon: +372 6650600

E-post: MAAAMET@MAAAMET.EE

Teadaande number 2088694