

## Keskkonnaloa andmise või andmisest keeldumise teade

Avaldamise algus: 16.06.2023

Avaldamise lõpp: 17.06.2123

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnaseadustiku üldosa seaduse \(KeÜS\) § 58 lõike 3](#) alusel.

Keskkonnaamet teatab, et AKTSIASELTS SALUTAGUSE PÄRMITEHAS (registrikood: [10423925](#)) (aadress Salutaguse, Salutaguse küla, Kohila vald, Rapla maakond, 79745) keskkonnaluba nr L.ÖV/329125 on muudetud. Keskkonnaluba muudeti jäätmekäitluse andmete (reoveesete) ja heiteallika (komposteerimisväljak) lisamise ning veevõtu ja puurkaevude andmete muutumise tõttu. Ettevõtte AKTSIASELTS SALUTAGUSE PÄRMITEHAS tootmisterritooriumi aadress on Rapla maakond, Kohila vald, Salutaguse küla Pärmitehase kataster (katastriüksuse tunnus: 31701:002:0330). Keskkonnamõju hinnatakse, kui taotletakse tegevusluba või selle muutmist ning tegevusloa taotlemise või muutmise põhjuseks olev kavandatav tegevus toob eeldatavalt kaasa olulise keskkonnamõju (keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi (edaspidi KeHJS) seaduse § 3 lg 1 p 1, p 2).

KeHJS § 11 lg 2 kohaselt vaatab loa andja tegevusloa taotluse läbi ning teeb otsuse kavandatava tegevuse keskkonnamõju hindamise algatamise või algatamata jätmise kohta KeHJS § 6 lg 1 nimetatud tegevuse korral õigusaktis sätestatud tegevusloa taotluse menetlemisaja jooksul ning KeHJS § 6 lg 2 nimetatud valdkondade tegevuse ja KeHJS § 6 lg 21 viidatud tegevuse korral õigusaktis sätestatud tegevusloa taotluse menetlemisaja jooksul, kuid hiljemalt 90. päeval pärast KeHJS § 61 lg 1 loetletud teabe saamist.

KeHJS § 6 lg 1 alusel ei kuulu põhjavee võtmine keskkonnamõjuga tegevuste hulka, mille korral on keskkonnamõjude hindamine kohustuslik. Antud juhul ei toimu tegevuse või käitise muutmist, tootmistegevuse suurendamist, ehitise laiendamist või rekonstrueerimist, seega ei ole keskkonnamõju hindamine kohustuslik.

KeHJS § 6 lg 1 ei käsitle ettevõtte tootmistegevuse ala (pärimi tootmine), seetõttu keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnangut ei anta. KeHJS § 6 lg 2 p 7 ja Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang, täpsustatud loetelu1“ (edaspidi määrus nr 224) § 7 kohaselt tuleb keskkonnamõju vajalikkuse eelhinnang anda toiduainete tööstuse valdkonda kuuluvate tegevuste korral. Pärimi tootmist määruse nr 224 § 7 tegevuste loetelu ei käsitle, seega ei ole § 7 alusel keskkonnamõju hindamise eelhinnangut vaja anda. KeHJS § 6 lg 1 ja lg 2 ning Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruse nr 224

„Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang, täpsustatud loetelu1“ § 2 lg 1 kohaselt tuleb keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang anda energeetika valdkonnas tegevuste korral, kui nimisoojusvõimsus on 50-299 megavatti. AKTSIASELTSi SALUTAGUSE PÄRMITEHAS katelde summaarne nimisoojusvõimsus on väiksem (19,91 MWth), seega määruse nr 224 § 2 lg 1 alusel keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnangut ei anta. KeHJS § 6 lg 1 alusel ei kuulu keskkonnaloaga põhjavee võtmine keskkonnamõjuga tegevuste hulka, mille korral on keskkonnamõjude hindamine kohustuslik. Antud juhul ei toimu tegevuse või käitise muutmist, tootmistegevuse suurendamist, ehitise laiendamist või rekonstrueerimist, seega ei ole keskkonnamõju hindamine kohustuslik. KeHJS § 61 lg 3, § 11 lg 2 ja 4 kohaselt tuleb KeHJS § 6 lg 2 nimetatud valdkondade tegevuse ja KeHJS § 6 lg 21 viidatud tegevuse korral anda eelhinnang ja otsustada KMH algatamise või algatamata jätmise üle. KeHJS § 6 lg 2 loetletu on KeHJS § 6 lg 4 alusel täpsustatud Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määrusega nr 224. AKTSIASELTSi SALUTAGUSE PÄRMITEHAS tegevus kuulub KeHJS § 6 lg 2 p 18 nimetatud valdkonda. Määruse nr 224 § 11 p 8 kohaselt tuleb anda KMH eelhinnang, kui võetakse põhjavett 200 000–10 000 000 kuupmeetrit aastas. Ettevõtte võtab põhjavett 704 000 kuupmeetrit aastas, seega antakse määruse nr 224 § 11 p 8 alusel keskkonnamõju hindamise

vajalikkuse eelhinnang.

Määruse nr 224 § 1 lg 1 ja § 10 p 1 alusel tuleb anda keskkonnamõtjude hindamise eelhinnang jäätmekäitluskoha rajamisel, laiendamisel või rekonstrueerimisel, välja arvatud keskkonnamõtju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 lg 1 p 23 nimetatud juhul ning ööpäevas kuni 100 tonni tavajäätmete põletamisel või keemilisel töötlemisel. Kuna ettevõtte lisab kehtivale keskkonnaloale jäätmete eriosa ning plaanib jäätmeid taaskasutada, on tegemist uue jäätmekäitluskoha rajamisega, seega koostatakse keskkonnamõtju hindamise vajalikkuse eelhinnang. Määruse nr 224 § 15 p 8 kohaselt tuleb keskkonnamõtju hindamise vajalikkuse eelhinnang anda

tegevusele, mis ei ole otseselt seotud ala kaitsekorraldusega või ei ole selleks otseselt vajalik, kuid mis võib üksi või koostoimes muu tegevusega eeldatavalt mõjutada Natura 2000 võrgustiku ala või kaitstavat loodusobjekti. Lähim kaitstav Natura 2000 ala Rahaaugu loodusala (keskkonnaregister: RAH0000338 ja/või EE0020319) asub ca 1 km kaugusel põhjas. Lähim kaitstav looduskaitseala Nabala-Tuhala looduskaitseala (KLO1000634) asub ca 1 km kaugusel põhjas. Muud kaitstavad loodusobjektid sh Natura 2000 võrgustiku alad kavandatava tegevuse territooriumil ja selle lähiümbruses puuduvad. Seega ei ole oodata, et ettevõtte tegevus võiks, kas üksi või koosmõjus teiste tegevustega avaldada ebasoodsat mõju Natura 2000 võrgustiku aladele või kaitstavatele loodusobjektidele, seega määruse nr 224 § 15 p 8 alusel keskkonnamõtju hindamise vajalikkuse eelhinnangut ei anta.

KeHJS § 6 lg 1 ja lg 2 ning Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruse nr 224

„Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõtju hindamise vajalikkuse eelhinnang, täpsustatud loetelu1“ § 15 lg 9 kohaselt koostatakse keskkonnamõtju vajalikkuse eelhinnang tegevusele, mis võib kaasa tuua ebaseeldiva või ärritava lõhnaaine eraldumise välisõhku. AKTSIASELTS SALUTAGUSE PÄRMITEHAS on vabatahtlikult koostanud lõhnaaine vähendamise kava, mis on valdavalt rakendatud. Arvestades lõhnaaine vähendamise kava olemasolu ja lõhnaaine levikut tõkestavate meetmete tegevuskava täitmist (2023. aasta lõpuni) Keskkonnaamet keskkonnamõtju hindamise vajalikkuse eelhinnangut käesoleva menetluse raames ei koosta.

Keskkonnaamet on andnud KMH eelhinnangu (leitav korralduse lisast), millest järeldub, et kavandataval tegevusel puudub oluline keskkonnamõtju, mistõttu KMH algatamine ei ole vajalik järgmistel põhjustel:

Kavandatav tegevus ei mõjuta kaitsealasid, kaitstavate liikide elupaikasid ega Natura 2000 võrgustiku alasid. Seega on välistatud, et kavandatav tegevus võiks kas üksi või koosmõjus teiste tegevustega avaldada ebasoodsat mõju Natura 2000 võrgustiku alade kaitseesmärgiks olevatele liikidele ja elupaikadele;

Kavandatava tegevusega ei kaasne olulist keskkonnamõtju veele ega välisõhule, samuti ei ületata müra ja õhusaaste kehtivaid piirväärtusi. Tegevusega ei kaasne valgus-, soojus-, kiirgusega seotud reostust. Märkimisväärselt on langenud ka lõhnatundide esinemissagedus kõikide heiteallikate koosmõjul, mis viitab selgelt, et kasutusele võetud vähendusmeetmed on olnud efektiivsed ning nende mõju lõhnaainete levimisele on olnud tõkestav;

Plaanitavas mahus põhjavee võtmine ei ohusta kinnitatud põhjaveevaru;

Kavandataval tegevusel puudub oluline kumulatiivne ja piiriülene mõju;

Ettevõtte hooldab pidevalt käitises kasutuses olevat toomise tehnoloogiat ja seega on avariiolekordade esinemine vähetõenäoline;

Kavandatava tegevusega ei seata ohtu inimese tervist, heaolu, vara ega kultuuripärandit.

Täiendavad keskkonnameetmed ja –uuringud ei ole Keskkonnaameti hinnangul vajalikud.

Haldusakti ja muude asjasse puutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda Keskkonnaameti keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS <https://kotkas.envir.ee/>. Kõik dokumendid on digitaalsed.

Digitaalselt on dokumendid kättesaadavad Keskkonnaameti keskkonnaotsuste infosüsteemis <https://kotkas.envir.ee/menetlus/M-123635>.

Keskkonnaamet  
Roheline 64, Pärnu  
Telefon: 662 5999  
E-post: [INFO@KESKKONNAAMET.EE](mailto:INFO@KESKKONNAAMET.EE)

Tedaande number 2085975