

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 12.06.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Vinni Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Vinni Vallavalitsus teatab 16. mai 2023 Vinni Vallavalitsuse korraldusega nr 149 on algatatud Pajusti alevikus Jõe tn 10a kinnistu ja sellega piirneva tänavaala detailplaneeringu koostamine. Planeeritava ala suurus on u 4980 m².

Detailplaneeringu algatamisega soovitakse jagada Jõe tn 10a elamumaa sihtotstarbega kinnistu neljaks - 3 elamumaa sihtotstarbega ja 1 transpordimaa sihtotstarbega. Lisaks määratakse detailplaneeringuga arhitektuur-ehituslikud tingimused, lahendatakse juurdepääsuteed, lahendatakse liikluskorraldus, seatakse haljastuse, heakorra ja keskkonnakaitselised põhimõtted.

Vinni valla üldplaneeringu kohaselt on planeeritava maa-ala juhtotstarve väikeelamumaa. Planeeritav maakasutus on kooskõlas Vinni valla üldplaneeringuga, seega kaalutluse kohaselt ei ole tegemist üldplaneeringut muutva detailplaneeringuga.

Kavandatav tegevus ei kuulu keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduses loetletud tegevuste hulka, mille puhul oleks vajalik kaaluda keskkonnamõjude eelhindamist.

Vinni Vallavalitsus

Pajusti alevik, Vinni vald, Lääne-Viru maakond, Tartu mnt 2

Telefon: +372 3258650

E-post: VALLAVALITSUS@VINNIVALD.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

kantseleispetsialist INGA SAAR

Telefon: 3258652

E-post: inga.saar@vinnivald.ee

Teadaande number 2084022