

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 08.06.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tallinna Linnaplaneerimise Amet avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Tallinna Linnaplaneerimise Amet teatab, et Tallinna Linnavalitsus otsustas 07. juuni 2023 istungil korraldusega nr 526 algatada Suur-Sõjamäe tn 48 ja 50 kinnistu ning lähiala detailplaneeringu, edaspidi detailplaneering.

Lasnamäe linnaosas asuva planeeritava maa-ala suurus on 4,25 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Suur-Sõjamäe tn 48 ja Suur-Sõjamäe tn 50 kinnistust moodustada kaks ärimaa sihtotstarbega krunti, üks tootmis- ja ärimaa sihtotstarbega krunt ja üks transpordimaa sihtotstarbega krunt ning määrata ärimaa sihtotstarbega kruntidele ehitusõigus kokku kuni nelja kuni 4 maapealse ja 1 maa-aluse korrusega ärihoone ehitamiseks ning tootmis- ja ärimaa sihtotstarbega krundile ehitusõigus kuni kolme kuni 2 maapealse ja 1 maa-aluse korrusega lennukite hooldusangaari ehitamiseks. Lisaks antakse detailplaneeringus heakorrastuse, haljastuse, juurdepääsuteede, parkimise ja tehnovõrkudega varustamise põhimõtteline lahendus.

Detailplaneeringutega saab tutvuda Tallinna planeeringute registris <https://tpr.tallinn.ee/>

Tallinna Linnaplaneerimise Amet
Vabaduse väljak 7, Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond
Telefon: 640 4375
E-post: TLPA@TALLINNLV.EE

Teadaande number 2083001