

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 07.02.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Keila Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Keila Linnavalitsus teatab Keila Linnavalitsus avaldab teadaande planeerimisseaduse § 128 lõike 7 alusel:

Keila Linnavalitsus algatas 31.01.2019 korraldusega nr 43 Pargi tn 2 kinnistu ja lähiala (~2 ha) detailplaneeringu (DP). Planeeringuga hõlmatakse Pargi tn 2 kinnistu, Paldiski mnt 7 kinnistu (kergliiklustee planeerimiseks vajalikus osas), Pargi tänava lõik (Paldiski mnt ja Männiku tn vahel).

DP eesmärk on laiendada Pargi tn 2 kinnistul asuvat koolihoonet nii, et Keila Kooli Pargi tänava majja mahuksid õppima kõik I kooliastme tavaklassid (1.-4. klass), lisaks hariduslike erivajadustega õpilaste klassid (1.-6.). Praegu on osad eespoolnimetatud klassidest kooli põhimajas Ehitajate tee 1, kuid selle hoone on juba täitunud, uusi klassiruumide kasutusele võtta pole enam võimalik. Prognooside kohaselt on aastateni 2025-2030 oodata Keila Koolis õpilaste arvu suurenemist. Kokku peaks Pargi tänava koolihoone mahutama ligi 600 õpilast ja Keila Ühisgümnaasiumi kasutuses olev hoone kuni 200 õpilast. Koolihoone laiendusse on kavandatud peale klassiruumide veel söökla ja võimla. Kavandatav klasside korpuse esialgne ehitusalune pind on ligi 1100 m², võimlale ja sööklale 800 m². Klasside korpus on esialgselt kavandatud 3-korruselise, võimla 8 m kõrgune. Oluline on juurdeehitusega lahendada ka ligipääsetavuse probleem (lift, kaldteed jm liikumispuudega inimestele). DP on vajalik kooli laiendusvõimaluste läbikaalumiseks ja planeeringualal parkimis- ja liikluskorralduse läbitöötamiseks arvestades: 1) hoone laienduse arhitektuurse sobitamisega Pargi tänava ja Männiku pargi vahele ning vana algkoolihoone kui kultuurimälestise lähedale; 2) laste turvalisuse tagamisega nii kooli territooriumil kui ka kooliteel (planeeringualas); 3) olemasoleva väärtusliku haljastuse säilimisega. DP eesmärk on kooskõlas Keila linna üldplaneeringuga.

Vajalikud uuringud: topogeodeetiline alusplaan, muinsuskaitse eritingimused, vajadusel dendroloogiline uuring.

Dokumendid

- [Keila LV 31.01.2019 korraldus nr 43](#)

Keila Linnavalitsus
Keskväljak 11, Keila linn, Harju maakond
Telefon: 6790700
E-post: klv@keila.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
volikogu referent Raili Särev
Telefon: 53034555
E-post: raili@keila.ee

Teadaande number 1424122