

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 30.05.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Viljandi Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Viljandi Linnavalitsus teatab kinnistu Pähkli tn 14 (katastritunnus 89706:001:0004, pindala 707 m², sihtotstarve elamumaa 100%) detailplaneeringu (registri nr 2023-003) algatamisest Viljandi Linnavalitsuse 29.05.2023 korraldusega nr 314.

Planeeringu menetlus on nähtav Viljandi Linnavalitsuse detailplaneeringute registris (planeeringu nr 2023-003, <https://evald.ee/viljandilinn/#/planeeringud/planeeringud/1326>).

Kinnistu Pähkli tn 14 detailplaneeringu koostamise vajadus tuleneb huvitatud isiku soovist püstitada krundile uus üksikelamu.

Kehtiva üldplaneeringu järgi on Pähkli tn 14 krundi juhtfunktsiooniks "väikeelamumaa". Algatatav detailplaneering on üldplaneeringuga kooskõlas.

Kavandatav tegevus ei kuulu Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse §6 lõigetes 1 ja 2 ning Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 nr 224 "Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang, täpsustatud loetelu" §13 nimetatud tegevuste hulka. Keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang ei ole vajalik.

Vajalik on koostada topo-geodeetiline mõõdistus.

Dokumendid

1. [DP algatamise korraldus](#)
2. [DP algatamise korralduse lisa 1](#)

Viljandi Linnavalitsus
Viljandi, VILJANDIMAA, Linnu 2
Telefon: 4354710
E-post: VILJANDI@VILJANDI.EE

Teadaande number 2079480