

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 05.02.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Põlva Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Põlva Vallavolikogu teatab, et on algatanud Äglimäe katastriüksuste detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata 31.01.2019 otsusega nr 1-3/3 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Detailplaneeringu esmärgiks on Äglimäe katastriüksustele viie elamumaa, ühe transpordimaa ja ühe maatulundusmaa sihtotstarbega katastriüksuse moodustamine. Detailplaneeringuga tehakse ettepanek täpsustada Laheda Vallavolikogu 12. juuni 2009. a määrusega nr 12 "Laheda valla üldplaneeringu kehtestamine" kehtestatud Laheda valla üldplaneeringus määratud perspektiivset elamumaad, kompaktse hoonestusega ala ja reovee kogumisala liigutades antud alasid Äglimäe katastriüksuste piires 18114 Tilsa-Mustajõe tee äärest Kõrbjärve äärsele alale. Detailplaneering algatati Laheda Vallavolikogu 13.06.2016 otsusega nr 17.

KSH jäeti algatamata sest, lähtudes planeeringuala ja selle lähiümbruse keskkonnatingimustest, senisest ja planeeritavast maakasutusest ei ole ette näha planeeringu realiseerimisel antud asukohas olulist negatiivset keskkonnamõju või keskkonnaseisundi olulist kahjustumist. Planeeringuga kavandatud tegevus ei põhjusta keskkonna vastupanuvõime ületamist, sest planeeringualal ja lähipiirkonnas ei ole kaitstavaid loodusväärtusi, samuti ei paikne planeeringualal teadaolevalt kaitsealuseid looduse üksikobjekte, kaitsealasid ja Natura 2000 võrgustiku alasid. Detailplaneeringuga kavandatud tegevus ei kahjusta kultuuripärandit, inimese tervist, heaolu ega vara. Planeeritava tegevusega ei kaasne olemasoleva liikluskoormuse, müra, vibratsiooni, õhusaaste olulist suurenemist ning täiendavate ülenormatiivsete saastetasemete esinemist, ei ole tuvastatud keskkonda saastavaid objekte ega jääkreostust, mistõttu ei ole eeldada olulist pinnase, õhu ja vee reostust, mis seaks piiranguid kavandatavale maakasutusele või majandustegevusele. Detailplaneeringuga kavandatud tegevusega ei kaasne müra, vibratsiooni, soojuse, kiirguse, valgusreostuse ega inimese lõhnataju ületava ebameeldiva lõhnahäiringu teket. Tavapärased leevendusmeetmed antakse detailplaneeringus. Keskkonnaamet asus 22.01.2019 seisukohale, et planeeritava tegevusega ei kaasne eeldatavalt KeHJS § 22 mõistes olulist keskkonnamõju ning KSH algatamine ei ole eeldatavalt vajalik. Keskkonnaamet on seisukohal, keskkonnatingimustega arvestamine on võimalik planeerimisseaduse § 126 lõike 1 punkti 12 kohaselt detailplaneeringu menetluse käigus, kus kindlasti tuleb täpsustada planeeritavat veevarustuse ja kanalisatsiooni temaatikat.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Laheda Vallavolikogu

Koostamise korraldaja on Põlva Vallavalitsus (Kesk tn 15, Põlva linn, Põlva vald, e-post info@polva.ee, kontaktisik Mihkel Kala)

Koostaja aktsiaselts Kobras (Riia 35, Tartu linn 50410, tel 730 0310, e-post kobras@kobras.ee, kontaktisik Teele Nigola)

Kehtestaja on Põlva Vallavolikogu (Kesk tn 15, Põlva linn, Põlva vald, e-post info@polva.ee)

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda tööpäevadel Põlva Vallavalitsuse ehitus- ja planeeringuosakonnas Võru tn 1, Põlva linn, Põlva vald ning Põlva valla veebilehel www.polva.ee.

Põlva Vallavalitsus

Põlva, PÕLVAMAA, Kesk tn 15

Telefon: 7999470
E-post: info@polva.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
Arhitekt Tiia Zuppur
Telefon: 5347 1669
E-post: tiia.zuppur@polva.ee

Teadaande number 1423132