

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 23.05.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rae Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Rae Vallavalitsus teatab Assaku alevik Järve põik 8 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kehtestamisest Rae Vallavalitsuse 09.05.2023 korraldusega number 972.

Planeeritav ala asub Assaku alevikus juurdepääsuga Järve põik tänavalt, läbi Järve põik 6 kinnistu, jäädes Tallinna linnast ca 5 km ja Tartu maanteest ca 1 km kaugusele. Planeeringuala moodustab Järve põik 8 katastriüksus suurusega 3587 m², katastritunnus 65301:001:2560, registriosa nr 3129802, sihtotstarve 100% elamumaa. Juurdepääsud planeeritavale alale on avalikult kasutatavalt Järve põik teelt, läbi Järve põik 6 kinnistu. Planeeringuala suurus on 0,4 ha.

Detailplaneeringu lahendus on olemasolev elamumaa kinnistu jagada elamumaa kruntideks ning määrata ehitus- ja hoonestustingimused, juurdepääsud, tehnovõrgud ja haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarbeks on määratud elamumaa. Detailplaneeringuga viiakse tasakaalustatult ning Rae valla arengueesmärkidega kooskõlas ellu üldplaneeringuga kavandatud. Detailplaneering ei sisalda üldplaneeringu põhilahenduse muutmise ettepanekut.

Dokumendid

- [Assaku alevik Järve põik 8 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kehtestamine](#)

Rae Vallavalitsus

Aruküla tee 9, Jüri alevik, 75301 Harjumaa

Telefon: 6056750

E-post: info@rae.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

Planeeringute assistent KARIN KORK

Telefon: 6056750

E-post: karin.kork@rae.ee

Teadaande number 2077128