

Keskkonnaloa eelnõu avalikustamise teade

Avaldamise algus: 19.05.2023

Avaldamise lõpp: 20.05.2123

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnaseadustiku üldosa seaduse \(KeÜS\) § 47 lõike 2](#) alusel.

Keskkonnaamet teatab, et Aktsiaselts Kuressaare Soojus (registrikood: [10105549](#)) (aadress Kalevi tn 1a, Kuressaare linn, Saaremaa vald, Saare maakond, 93815) esitatud taotluse alusel on valminud paiksest heiteallikast saasteainete välisõhku väljutamise ja jäätmete käitlemise ühise keskkonnaloa nr L.ÕV/321483 andmise otsuse ja loa eelnõu. Ettevõttele on antud tähtajatu keskkonnaluba nr L.ÕV/321483 saasteainete viimiseks paiksest heiteallikast välisõhku ning jäätmete käitlemiseks ja tema käitis asub aadressil Saare maakond, Saaremaa vald, Kuressaare linn, Kalevi tn 1a, 93815 (katastritunnus 71401:001:1244). Ettevõtte taotleb keskkonnaloa nr L.ÕV/32148 muutmist seoses Kalevi 1a kompleksis restkoldega hakkpuidukatla DKVR asendamisega uue eelkoldega hakkpuidukatlagaga Nest Baltija-Emeko soojussisendile vastava nimisoojusvõimsusega 4,12 MWth. Samuti lisatakse loale hakkpuidu valmistamisega ning käitise diisलगeneraatoritega seotud heiteallikad. Jäätmete osas keskkonnaluba ei muudeta.

Aktsiaselts Kuressaare Soojus põhitegevuseks on soojus- ja elektrienergia tootmine hakkpuidust ja põlevkiviõlist. Kalevi 1a kinnistul on soojuse ja elektri koostootmisjaam ning katlamaja. Koostootmisjaama kütuseks on hakkpuit, katlamaja kütusteks hakkpuit ja põlevkiviõli. Toode tav soojusenergia edastatakse kaugküttevõrgu kaudu Kuressaare ja Kudjape hoonete kütteks ja sooja tarbevee valmistamiseks. Toode tud elekter väljastatakse jaotusvõrku.

Kalevi 1a kinnistul ja sellega piirnevatel kinnistutel Põhja 40 ja Kalevi 1 ladustatakse küttepuid ja hakkpuitu. Ladustatud küttepuudest valmistatakse kohapeal hakkpuitu Kuressaare Soojusele kuuluvate väikekatlamajade tarbeks. Kalevi 1a kinnistu kirdeosas toimub okste vastuvõtt, ladustamine ja nendest hakkpuidu valmistamine. Kalevi 1a kinnistul asub kaks 400 kuupmeetrise mahuga mahutit, millest ühes ladustatakse põlevkiviõli ja teine on akumulatsioonipaagina kasutatav veemahuti.

Kalevi 1a kinnistu sihtotstarve on 100% tootmismaa. Enamasti on käitise territoorium ümbritsetud ärimaa ja tootmismaa sihtotstarbega kinnistutega. Lähim elamu asub kinnistul Põhja tn 36 ning see jääb heiteallikatest loodesse: heitallikast K-1 ca 160 m kaugusel; heitallikast K-2 ca 210 m ja heitallikast K-3 ca 220 m kaugusel. Lähimast hakkepuidu hunnikust (L-1) jääb Põhja tn 36 umbes 60 m kaugusele lääne suunda.. Ettevõtte tootmisterritooriumiks olev kinnistu ei asu kaitse- ega hoiualal, Natura 2000 linnu- ega loodus alal, lähiümbrusesse ei jää kaitstavaid loodus- ega üksikobjekte. Kaitstavad loodusobjektid territooriumil ja selle ümbruses puuduvad.

Eelnõu(de) ja muude asjassepuutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda Keskkonnaameti kontorites üle Eesti.

Eelnõud on digitaalselt kättesaadavad keskkonnaotsuste infosüsteemis <https://kotkas.envir.ee/menetlus/M-122315>

Ettepanekuid ja vastuväiteid eelnõu(de)le saab esitada Keskkonnaametile suuliselt või kirjalikult e-posti aadressil info@keskkonnaamet.ee kahe nädala jooksul alates teate ilmumisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.

Keskkonnaamet teeb ettepaneku asja arutamiseks ilma avalikku istungit läbi viimata.

Keskkonnaamet

Roheline 64, Pärnu

Telefon: 662 5999

E-post: INFO@KESKKONNAAMET.EE

Tedaande number 2075808