

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 04.05.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kadrina Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Kadrina Vallavalitsus teatab Kadrina Vallavalitsuse 02. mai 2023 korraldusega nr 85 algatati Kadrina alevikus Uue tänava piirkonnas detailplaneering.

Planeeritava ala asub Kadrina alevikus Uus tn 30 (tunnus 27202:001:0375), Uus tn 42 (tunnus 27202:001:0376), Pikk tn 44 (tunnus 27202:001:0377), Pikk tn 52 (tunnus 27202:001:0378), Puusepa tn 10 (tunnus 27305:003:0216), Puusepa t n 1 2 (tunnus 27305:003:0218) j a Puusepa t n 1 4 (tunnus 27305:003:0219) maaüksustel. Planeeritav ala kokku on 79 953 m².

Detailplaneeringu eesmärk on maa-ala jagamine elamukruntideks, ehitusõiguse seadmine ning vajalike kommunikatsioonide ja rajatiste planeerimine.

Kadrina valla üldplaneeringu kohaselt asub piirkond tiheasustuses ning maaüksustele kehtestatud maakasutuse juhtotstarve on elamumaa.

Planeeringuga kavandatu ei muuda kehtivat Kadrina valla üldplaneeringut.

Kavandatav tegevus ei kuulu keskkonnamõju hindamise ja juhtimise seaduses loetletud tegevuste hulka, mille puhul oleks vajalik kaaluda keskkonnamõjude eelhindamist. Juhul, kui detailplaneeringu menetlemise kestel ilmnevad täiendavad asjaolud, korraldab vallavalitsus detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise koostamise.

Kadrina Vallavalitsus

Kadrina, LÄÄNE-VIRUMAA, Rakvere tee 14

Telefon: 3225600

E-post: KADRINA@KADRINA.EE

Teadaande number 2069224