

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 25.04.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Emmaste Osavalla Valitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Emmaste Osavalla Valitsus teatab Hiiumaa Vallavalitsuse 19.04.2023 korraldusega nr 199 kehtestati Lepiku külas asuva Laiametsa kinnistu (17501:003:0492) detailplaneering. Planeeringualana käsitletakse tervet kinnistut.

Detailplaneeringu eesmärkideks on kinnistu jagamine kolmeks iseseisvaks katastriüksuseks, millest kahele määratakse hoonestusala ja ehitusõigus ühele elamule ja kuni kolmele abihoonele koos nende juurde kuuluvate tehnovõrkude väljaehitamiseks vajaminevate koridoride määramisega ning parkimiskorralduse ja liikluse lahendamine. Üks jagamise tulemusena tekkiv katastriüksus jääb haritavaks põllumaaks. Detailplaneeringuga ei muudeta Emmaste valla üldplaneeringut. Mõju looduskeskkonnale on väike või puudub.

Dokumendid

1. [Hiiumaa Vallavalitsuse 19.04.2023 korraldus nr 199](#)
2. [Hiiumaa Vallavalitsuse 19.04.2023 korralduse nr 199 seletuskiri](#)

Emmaste Osavalla Valitsus
Emmaste küla, Hiiumaa vald, Hiiu maakond, Vallamaja
Telefon: +372 4622444
E-post: EMMASTE@HIIUMAA.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
Maaspetsialist PILVI POST
Telefon: 372 462 2445
E-post: pilvi.post@emmaste.ee

Teadaande number 2066329