

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 20.12.2018

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Jõelähtme Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Jõelähtme Vallavalitsus teatab, et Jõelähtme Vallavolikogu võttis 13.12.2018 vastu otsuse nr 163 "Ihasalu küla Ihasalu tee 42, 46 ja Vaba maaüksuste ning lähiala detailplaneeringu algatamine, lähteülesande kinnitamine ja keskkonnamõjude strateegilise hindamise algatamata jätmine".

Planeeringuala hõlmab Ihasalu tee 42 (katastritunnus: 24501:001:0665), Ihasalu tee 46 (katastritunnus: 24501:001:0640), Vaba (katastritunnus: 24505:001:0060), Ihasalu tee lõik 13 (katastritunnus: 24501:001:0666), Ihasalu tee lõik 15 (katastritunnus: 24501:001:0641) ja Ihasalu tee 31 (katastritunnus: 24501:001:0664) maaüksused, mis asuvad Ihasalu küla idaosas Ihasalu tee ja Kaberneeme lahe vahelisel alal.

Detailplaneeringu eesmärgiks on maaüksuste jagamine ja elumumaa kruntidele ehitusõiguse ja hoonestustingimuste määramine üksikelandute ja neid teenindavate abihoonete rajamiseks, juurdepääsu ja tehnovarustuse lahendamine ning keskkonnatingimuste seadmine planeeringuga kavandatu elluviimiseks. Planeeritava ala suuruseks on ca 2,6 ha. Kavandatav detailplaneering on kehtivat üldplaneeringut muutev.

Võimalike uuringute vajadus selgub planeeringu koostamise käigus.

Jõelähtme Vallavalitsus

Jõelähtme, HARJUMAA

Telefon: 6054887

E-post: KANTSELEI@JOELAHTME.EE

Teadaande number 1406355