

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 18.04.2017

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rae Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Rae Vallavalitsus teatab Jüri aleviku Aruküla tee 79 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kehtestamisest. Planeeritav ala asub Jüri aleviku idapoolses osas, väljakujunenud äri- ja tootmiskiirkonnas. Juurdepääs on kavandatud avalikult kasutatavalt Aruküla tee L1 maaüksuselt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 2,3 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on olemasoleva ärimaa sihtotstarbelise kinnistule 50% tootmismaa kaassihtotstarbe määramine, ehitusõiguse suurendamine ja hoonestustingimuste määramine, juurdepääsude, liikluskorralduse ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 20.09.2012 otsusega nr 390 kehtestatud Rae valla Jüri aleviku ja sellega piirnevate Aaviku, Vaskjala ja Karla külaosade üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarbeks on kavandatud restruktureeritava tootmise ja ladude arenguala. Detailplaneeringu elluviimisega ei kaasne ulatuslikke sotsiaalseid, kultuurilisi, majanduslikke ega looduskeskkonna alaseid mõjusid.

Dokumendid

- [Jüri aleviku Aruküla tee 79 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kehtestamine](#)

Rae Vallavalitsus
Jüri, HARJUMAA, Aruküla tee 9
Telefon: 6056750
E-post: INFO@RAE.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
peaarhitekt Siim Orav
Telefon: 6056782
E-post: siim.orav@rae.ee

Teadaande number 1118171