

Pankrotimenetluses vallasasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 12.04.2023

Avaldamise lõpp: pankrotimenetluse lõppemiseni

OÜ Szilagyi Perzsebet (registrikood: [10854335](#)) pankrotihaldur Tiia Kalas avaldab teadaande [pankrotiseaduse \(PankrS\) § 136 lõike 1 ja täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 84 lõike 2](#) alusel.

Pankrotihaldur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> pankrotivara:

\\\\Hoonestusõiguse (registriosa nr 4526308) omanikuks on kinnistusraamatusse kantud Osaühing Astnik Ehitus (k.a. ärinimi Szilagyi Perzsebet OÜ), 100% ärimaa, asukohaga Rohutirtsu, Kukruse küla, Toila vald, Ida-Virumaa.\\\\Kinnistusraamatu III jakku kantud märkus käsutuskeelu kohta ja IV jakku kantud kohtulik hüpoteek kustutatakse eduka enampakkumise tulemusena.\\\\\\\\\\\\\\\\Hoonestusõigus tähtajaga 50 aastat, mis on koormatisena kantud kinnistu nr 4354608 3.jakku.

Alghind: 5 000 euro(t).

Omanik: OÜ Szilagyi Perzsebet (registrikood: [10854335](#))

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=73565> ning tasuda tagatisraha 500 eurot Szilagyi Perzsebet OÜ pankrotis arveldusarvele nr EE232200221064257966 (Swedbank). Makseselgitus: „Tagatisraha 4.05.2023 11:00 oksjonil ID73565 osalemise eest. Varalised õigused“. Tagatisraha loetakse tasutuks selle laekumise hetkest. Tagatisraha peab olema laekunud hiljemalt 04.05.2023 kell 11:00. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 27.04.2023 kell 11:00 ja lõpeb 04.05.2023 kell 11:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele, tagatisraha on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 04.05.2023 kell 11:00 ja lõpeb 11.05.2023 kell 11:00. Pikeneva lõpu intervall on 3 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 100 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Pankrotihaldurile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole pankrotihaldurile veel teatatud, ja neid õigusi pankrotihalduri nõudmisel põhistada.

VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Varaga võimalik tutvuda selle asukohas.

Menetluse nr: 2-16-12507

pankrotihaldur Tiia Kalas

Soola 3 51013 Tartu

Telefon: 7407662

E-post: tiia.kalaus@haldur.just.ee

Teadaaande avaldaja kontaktandmed:

Pankrotihaldur TIIA KALAUS

Telefon: 7407662

E-post: tiia.kalaus@civilex.ee

Teadaaande number 2061154