

Detailplaneeringu osalise kehtetuks tunnistamise teade

Avaldamise algus: 06.12.2018

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saaremaa Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 140 lõike 5 ja 139 lõike 3](#) alusel.

Saaremaa Vallavalitsus teatab, et Saaremaa Vallavolikogu 29.11.2018 otsusega nr 1-3/108 tunnistati osaliselt kehtetuks Paikülas Tehu-Saadu detailplaneering Sandri kinnistu (katastritunnus 37301:002:0535, pindala 10 828 m²) osas.

Detailplaneeringu eesmärgiks oli maaüksuse jagamine üksikelumukruntideks ja ehitusõiguse, juurdepääsu ning katastriüksuste sihtotstarvete määramine. Planeeringuala suurus on ca 12 ha. Vastavalt Tehu-Saadu detailplaneeringule jagati planeeringuala 8 elumumaa katastriüksuse sihtotstarbega krundiks, milledest kaks (Liina ja Sandri katastriüksused) asuvad Karujärve ääres ja osaliselt ranna ehituskeelu- ja piiranguvööndis. Sandri kinnistu omanikud esitasid Saaremaa Vallavalitsusele avalduse detailplaneeringu osaliselt kehtetuks tunnistamiseks eesmärgiga ehitada kalda piiranguvööndisse. Keskkonnaametil puudusid detailplaneeringu kehtetuks tunnistamise osas vastuväited. Detailplaneeringu osaliselt kehtetuks tunnistamine Sandri kinnistu osas ei mõjuta ülejäänud detailplaneeringu elluviimist.

Dokumendid

- [Osaliselt kehtetuks tunnistamise otsus](#)

Saaremaa Vallavalitsus

Tallinna tn 10, Kuressaare linn, Saaremaa vald, Saare maakond 93819

Telefon: 45 250 00

E-post: vald@saaremaavald.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeerimise ja maakorralduse peaspetsialist Katrin Kuusk

Telefon: 452 0462

E-post: katrin.kuusk@laanesaare.ee

Teadaande number 1400594