

## Pankrotimenetluses vallasasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 03.04.2023

Avaldamise lõpp: pankrotimenetluse lõppemiseni

LiizuGurmee OÜ (registrikood: [16282578](#)) pankrotihaldur Einar Vallandi avaldab teadaande [pankrotiseaduse \(PankrS\) § 136 lõike 1 ja täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 84 lõike 2](#) alusel.

Pankrotihaldur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> pankrotivara:

Teisaldatav müügikiosk ruumide pindalaga orienteeruvalt 23 m<sup>2</sup>. Kioskis on köök, hoiuruum ja wc. Kioski juurde on rajatud väliterrass. Kioskit on kasutatud toidu valmistamiseks ja müümiseks Neste Eesti AS-ile kuuluval kinnisasjal asukohaga Järva maakond, Paide linn, Mäo küla, Lõigendi. Samal kinnisasjal paikneb Neste Eesti AS-ile kuuluv automaattankla. Varem oli kioski kinnistul paiknemise aluseks rendileping, mis on praeguseks lõpetatud. Kinnistu omanik on esitanud kioski praegusele omanikule nõude kioski eemaldamiseks. Kioskis on elekter, veevarustus ja kanalisatsioon. Kinnistu omanik ei võta enesele kohustust sõlmida kioski ostjaga samas kohas tegevuse jätkamiseks uus rendileping. Sama koha kasutamiseks uue rendilepingu sõlmimine ei ole välistatud, kui kinnistu omanik peab kioski uut omanikku sobivaks lepingupartneriks ja rendilepingu tingimustes jõutakse kokkuleppele. Ruumides paikneb toidu säilitamiseks, valmistamiseks ja müümiseks kasutatud mööbel ja inventar: 1) külmik Frigor; 2) sügavkülmikirst Electrolux; 3) külmik Indesit; 4) külmik Beko; 5) grill Amitek 6) fritüür Saro; 7) õhksoojuspump Alpicair; 8) külmarmiiit Metos; 9) lauapealne külmarmiiit Metos; 10) veepump; 11) kuumaveeboiler Ariston; 12) printer hp psc 2175 all-in-one; 13) köögimööbel; 14) laoriulid; 15) metallist riidekapp; 16) töövahendid ja nõud.

Alghind: 10 000 euro(t). Hind ei sisalda ja sellele ei lisandu käibemaksu.

Omanik: LiizuGurmee OÜ (registrikood: [16282578](#))

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=73332> ning tasuta tagatisraha 1 000 eurot LiizuGurmee OÜ (pankrotis) arveldusarvele nr EE291010220292169228 (SEB Pank). Makseselgitus: „Tagatisraha 14.04.2023 12:00 oksjonil ID73332 osalemise eest. Vallasvara“. Tagatisraha loetakse tasutuks selle laekumise hetkest. Tagatisraha peab olema laekunud hiljemalt 14.04.2023 kell 12:00. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 03.04.2023 kell 13:00 ja lõpeb 14.04.2023 kell 12:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele, tagatisraha on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 14.04.2023 kell 17:00 ja lõpeb 24.04.2023 kell 12:00. Pikeneva lõpu intervall on 10 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 500 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

#### KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Pankrotihaldurile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole pankrotihaldurile veel teatatud, ja neid õigusi pankrotihalduri nõudmisel põhistada.

#### VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Täiendavat teavet vara kohta ja varaga tutvumise aega kokku leppida saab telefonil 511 8670.

Menetluse nr: 2-22-17824

pankrotihaldur Einar Vallandi  
Õpetaja 9a, 51003 Tartu  
Telefon: 7420583  
E-post: [einar.vallandi@haldur.just.ee](mailto:einar.vallandi@haldur.just.ee)

Tedaande avaldaja kontaktandmed:  
pankrotihaldur EINAR VALLANDI  
Telefon: 5118670  
E-post: [einar.vallandi@haldur.just.ee](mailto:einar.vallandi@haldur.just.ee)

Tedaande number 2057751