

## Pankrotimenetluses vallasasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 02.04.2023

Avaldamise lõpp: pankrotimenetluse lõppemiseni

Est Building Partner OÜ (registrikood: [12072045](#)) pankrotihaldur Eve Selberg avaldab teadaande [pankrotiseaduse \(PankrS\) § 136 lõike 1 ja täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 84 lõike 2](#) alusel.

Pankrotihaldur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> pankrotivara:

Tsiviilasja nr 2-19-13553 Harju Maakohtu 15.12.2020 otsusest (jõustunud) tulenev rahaline nõue Herki-Sven Sell vastu summas 246 750 eurot ning viivis põhinõudelt alates 20.12.2019 kuni kohtuotsuse tegemiseni summas 19 526,04 eurot. Võlausaldajad ei saa ostuhinda nõudega Est Building Partner OÜ (pankrotis) pankrotimenetluses tasaarvestada.

Alghind: 50 000 euro(t).

Omanik: Est Building Partner OÜ (registrikood: [12072045](#))

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=73300> ning tasuda tagatisraha 5 000 eurot OÜ EstBuilding Partner arveldusarvele nr EE642200221065881881 (Swedbank AS). Makseselgitus: „Tagatisraha 27.04.2023 12:00 oksjonil ID73300 osalemise eest. Varalised õigused“. Tagatisraha loetakse tasutuks selle laekumise hetkest. Tagatisraha peab olema laekunud hiljemalt 27.04.2023 kell 12:00. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 03.04.2023 kell 12:00 ja lõpeb 27.04.2023 kell 12:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele, tagatisraha on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 27.04.2023 kell 12:00 ja lõpeb 04.05.2023 kell 12:00. Pikeneva lõpu intervall on 5 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 1 000 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

### KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Pankrotihaldurile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui

nendest ei ole pankrotihaldurile veel teatatud, ja neid õigusi pankrotihalduri nõudmisel põhistada.

#### VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Varaga ja vara puudutava lisadokumentatsiooniga saab tutvuda eelneval kokkuleppel pankrotihalduriga telefonil 50 12 499, e-posti aadressil [eve@clarusab.ee](mailto:eve@clarusab.ee).

Menetluse nr: 2-18-18018

pankrotihaldur Eve Selberg

Parda 12, Tallinn 10151

Telefon: 7707707

E-post: [eve@clarusab.ee](mailto:eve@clarusab.ee)

Tedaande avaldaja kontaktandmed:

pankrotihaldur EVE SELBERG

Telefon: 5012499

E-post: [eve@clarusab.ee](mailto:eve@clarusab.ee)

Tedaande number 2057393