

## Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 23.03.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Emmaste Osavalla Valitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Emmaste Osavalla Valitsus teatab Planeeringuala asub Emmaste külas asuvatel Rambil (katastritunnusega 17501:001:0415, registriosa nr 8995350, pindala 3,48 ha, sihtotstarve 100% elamumaa ja Murula, katastritunnusega 17501:001:0416, registriosa nr 8788450, pindala 11325 m<sup>2</sup>, sihtotstarve 100% elamumaa) kinnistutel. Planeeringuala suurus on 4,6 ha ehk hõlmab mõlemat kinnistut tervikuna.

Planeeringuga kavandatakse kokku kaheksa (8) krunti järgmise hoonestusega: 2 kuni 2-korruselise ridaelamut (kuni 4 boksiga) + abihooned, 1 kuni 2-korruselise kaksikelamu + abihooned, 5 üksikelamut + abihooned. Mõju looduskeskkonnale on vähene või puudub. Keskkonnamõju strateegilist hindamist ei algatatud. Täiendavaid uuringuid ei olnud vaja teostada.

### Dokumendid

1. [Hiiumaa Vallavolikogu 16.03.2023 otsus nr 104](#)
2. [Hiiumaa Vallavolikogu 16.03.2023 otsuse nr 104 seletuskiri](#)
3. [Rambi ja Murula detailplaneering](#)
4. [Rambi ja Murula detailplaneeringu lisadokumendid](#)

Emmaste Osavalla Valitsus

Emmaste küla, Hiiumaa vald, Hiiu maakond, Vallamaja

Telefon: +372 4622444

E-post: EMMASTE@HIIUMAA.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

Maaspetsialist PILVI POST

Telefon: 372 462 2445

E-post: pilvi.post@emmaste.ee

Teadaande number 2053884