

Täitemenetluses kinnisasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 19.03.2023

Avaldamise lõpp: täitemenetluse lõppemiseni

Kohtutäitur Aive Kolsar avaldab teadaande [täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 153 lõike 2](#) alusel.

Kohtutäitur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> vara:

Aigar Aab-ile kuuluv tootmismaa (8914 m²) asukohaga Valga maakond, Otepää vald, Keeni küla, Viilhalli, mis on kantud Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriossa nr 2589840.

Registriosa I jaos katastritunnus 72401:002:0044, tootmismaa 100%, 8914 m².
Ehitisregistris andmed puuduvad.

Registriosa II jaos omanikuna sisse kantud Aigar Aab..

Registriosa III jaos keelumärke kinnisasja käsutamise keelamiseks kohtutäitur Aive Kolsar, Eesti Vabariik (Põllumajanduse Registrite ja Informatsiooni Amet (registrikood 70005967)) kasuks.

Registriosa IV jaos kanded puuduvad.

Peale õnnestunud enampakkumist registriosa IV jaos sisse kantud keelumärke kustutatakse.

Alghind: 1 000 euro(t).

Omanik: AIGAR AAB (isikukood 37706135711)

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=72967> ning tasuda tagatisraha 100 eurot Aive Kolsar arveldusarvele nr EE081010010124096019 (SEB). Makseselgitus: „Tagatisraha 12.04.2023 12:00 oksjonil ID72967 osalemise eest. Kinnisvara: Viilhalli, Otepää vald, Valga maakond“. Tagatisraha loetakse tasutuks selle laekumise hetkest. Tagatisraha peab olema laekunud hiljemalt 12.04.2023 kell 12:00. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 19.03.2023 kell 16:00 ja lõpeb 12.04.2023 kell 10:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele, tagatisraha on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 12.04.2023 kell 14:00 ja lõpeb 19.04.2023 kell 14:00. Pikeneva lõpu intervall on 10 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 50 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Kohtutäiturile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole kohtutäiturile veel teatatud, ja neid õigusi kohtutäituri nõudmisel põhistada. Isikutel, kellel on enampakkumist takistavaid õigusi, tuleb saavutada kokkuleppel sissenõudjaga või kohtulahendi alusel

enne tulemi jaotamise päeva enampakkumise lõpetamine või peatamine.

VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Varaga tutvuda soovijatel teatada oma soovist kohtutäiturile telefonil 7995794 või e-posti teel aive.kolsar@taitur.just.ee.

Menetluse nr: 192/2016/117

Kohtutäitur Aive Kolsar

Aasa 5, 63304 Põlva

Telefon: 7995794

E-post: Aive.Kolsar@taitur.just.ee

Teadanda avaldaja kontaktandmed:

Kohtutäitur Aive Kolsar

Telefon: 7995794

E-post: Aive.Kolsar@taitur.just.ee

Teadanda number 2051903