

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 17.03.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saue Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Saue Vallavalitsus teatab, et algatas 8.03.2023 aasta korraldusega nr 233 Hüüru külas Altmäe tee 7 (72701:001:0818, suurusega 3852 m², elamumaa 100%) ja Volle (72701:001:0819, suurusega 2453 m², üldkasutatav maa 100%) kinnistute ja lähiala detailplaneeringu ning jättis sama korraldusega keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on jagada Altmäe tee 7 ja Volle kinnistud kaheks kaksikelamu krundiks, nendele määrata elamumaa sihtotstarve ning ehitusõigus kahe kaksikelamu ja abihoonete püstitamiseks. Lisaks eraldada Altmäe tee 7 kinnistult sotsiaalmaa (üldkasutatav maa/transpordimaa). Juurdepääs kinnistutele on Alajaama teelt.

Saue valla üldplaneeringu kohaselt asub detailplaneeringuks taotletav maa-ala tiheasustusalas. Elamukrundid on planeeritud suures osas pere- ja ridaelamumaa juhtotstarbega alale ulatudes osaliselt tootmismaa juhtotstarbega alale. Hetkel on Altmäe tee 7 kinnistul vare ja Volle kinnistul vundament. Detailplaneeringu algatamise eesmärk on kooskõlas Saue valla üldplaneeringus toodud nõuetega.

Detailplaneeringu algatamise korraldusega saab tutvuda Saue valla veebilehel <https://sauevald.ee/algatatud-detailplaneeringud-2023>

Saue Vallavalitsus
Kütise tn 8, Saue, Harjumaa
Telefon: 6790180
E-post: info@sauevald.ee

Teadaande number 2051642