

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 14.03.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tartu Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Tartu Vallavalitsus teatab, et on algatanud 09.03.2023. a korraldusega nr 304 Raadi alevis asuvate Põhjaringi tn 4, Põhjaringi tn 6, Rehepapi tn 3, Rehepapi tn 5 maaüksuste ja lähiala detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata sama 09.03.2023 korraldusega nr 304 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Planeeringu eesmärgiks on Raadi alevis asuvate Põhjaringi tn 4, Põhjaringi n 6, Rehepapi tn 3 ja Rehepapi tn 5 maaüksuste jagamine korterelamu maa kruntideks ning määrata vastavad ehitusõigused korterelamute rajamiseks. Lisaks antakse lahendus liikluskorraldusele, haljastusele, heakorrale ja tehnovõrkudega varustamisele.

KSH jäeti algatamata kuna koostatud KSH eelhinnangu kohaselt ei kaasne kavandatava tegevusega olulist keskkonnamõju. Mõjud, mis kaasnevad piirduvad peamiselt vaid planeeringualaga. Planeerimisdokumendi elluviimisega seotud tegevustega kaasnevad negatiivsed mõjud on valdavalt ehitusaegsed ning kaovad peale ehituse lõppemist. Kavandatava tegevusega ei ületata keskkonna taluvusvõimet planeeringualal. Võttes kasutusele vastavaid meetmeid ehitustöödel, on võimalik leevendada negatiivseid mõjusid ja minimaliseerida õnnetuste ilmnemise võimalust. Kavandatava tegevusega ei kaasne ka kumulatiivset ega olulist piiriülest mõju. Detailplaneeringu keskkonnatingimustega arvestamine on võimalik planeerimisseaduse § 126 lõike 1 punkti 12 kohaselt detailplaneeringu menetluse käigus. KSH eelhinnangu tulemusena on jõutud järeldusele, et keskkonnamõju strateegilist hindamist ei ole vajalik algatada.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Tartu Vallavalitsus (registrikood: [75006486](#)) (kontaktisik Anni Teetsmann, e-post: anni.teetsmann@tartuvald.ee, telefon 5309 9192)

Koostamise korraldaja on Tartu Vallavalitsus (registrikood: [75006486](#)) (kontaktisik Anni Teetsmann, e-post: anni.teetsmann@tartuvald.ee, telefon 5309 9192)

Koostaja selgub hiljem

Kehtestaja on Tartu Vallavalitsus (registrikood: [75006486](#)) (kontaktisik Anni Teetsmann, e-post: anni.teetsmann@tartuvald.ee, telefon 5309 9192)

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda tööpäeviti Tartu Vallavalitsuses (aadressil Haava tn 6 Kõrveküla alevik) või Tartu valla planeeringute registris: http://gis.tartuvald.ee/dokumendid/Detailplaneeringud/DP_2023_05/.

Tartu Vallavalitsus

Kõrveküla alevik, Tartu vald, Tartu maakond, Haava tn 6

Telefon: +372 7337750

E-post: tartuvald@tartuvald.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeeringute spetsialist ANNI TEETSMANN

Telefon: 53099192

E-post: anni.teetsmann@tartuvald.ee

Teadaande number 2050252

