

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 08.03.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tartu Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Tartu Vallavalitsus teatab, et on algatanud 02.03.2023. a korraldusega nr 294 Raadi alevis asuva Keskuse tee 11 ja Mõisapõllu maaüksuste ning lähiala detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata sama 02.03.2023. a korraldusega nr 294 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Planeeringu eesmärgiks on kavandada Raadi alevisse uus haridus- ja kogukonnakeskus. Planeeringuga kavandatakse alale uus põhikoolihoone koos kogukonnale mõeldud ruumidega, spordihoone koos staadioniga ning lasteaiahoone ja planeeritakse neid ümbritsev maastik nii, et sellest kujuneks terviklik hariduslinnak ja kogukonnakeskus. Käesoleva planeeringuga kavandatakse Raadi alevisse uus kuni 9 paralleelklassiga põhikool (kuni ca 1950 õpilasele) ning 12 rühmaline lasteaed (ca 264 lapsele). Planeeringualal viidi 2022. aastal läbi arhitektuurivõistlus, mille võitis töö nimega „Kogukond katuste all“, mis võetakse aluseks planeeringulahenduse väljatöötamisel.

KSH jäeti algatamata kuna koostatud KSH eelhinnangu kohaselt ei kaasne kavandatava tegevusega olulist keskkonnamõju. Mõjud, mis kaasnevad piirduvad peamiselt vaid planeeringualaga. Planeerimisdokumendi elluviimisega seotud tegevustega kaasnevad negatiivsed mõjud on valdavalt ehitusaegsed ning kaovad peale ehituse lõppemist. Kavandatava tegevusega ei ületata keskkonna taluvusvõimet planeeringualal. Võttes kasutusele vastavaid meetmeid ehitustöödel, on võimalik leevendada negatiivseid mõjusid ja minimaliseerida õnnetuste ilmnemise võimalust. Kavandatava tegevusega ei kaasne ka kumulatiivset ega olulist piiriülest mõju. Detailplaneeringu keskkonnatingimustega arvestamine on võimalik planeerimisseaduse § 126 lõike 1 punkti 12 kohaselt detailplaneeringu menetluse käigus. Eelhinnangu tulemusena on jõutud järeldusele, et keskkonnamõju strateegilist hindamist ei ole vajalik algatada.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Tartu Vallavalitsus (registrikood: [75006486](#)) (kontaktisik Anni Teetsmann, e-post anni.teetsmann@tartuvald.ee, telefon 5309 9192)

Koostamise korraldaja on Tartu Vallavalitsus (registrikood: [75006486](#)) (kontaktisik Anni Teetsmann, e-post anni.teetsmann@tartuvald.ee, telefon 5309 9192)

Koostaja Selgub hiljem

Kehtestaja on Tartu Vallavalitsus (registrikood: [75006486](#)) (kontaktisik Anni Teetsmann, e-post anni.teetsmann@tartuvald.ee, telefon 5309 9192)

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Tartu valla koduleheküljel www.tartuvald.ee ning tööpäevadel Tartu Vallavalitsuses, asukoht Haava tn 6, Kõrveküla alevik.

Tartu Vallavalitsus

Kõrveküla alevik, Tartu vald, Tartu maakond, Haava tn 6

Telefon: +372 7337750

E-post: tartuvald@tartuvald.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeeringute spetsialist ANNI TEETSMANN

Telefon: 53099192

E-post: anni.teetsmann@tartuvald.ee

Teadaaande number 2047811