

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 12.11.2018

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Lääne-Harju Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Lääne-Harju Vallavolikogu teatab, et on algatanud 30.10.2018 otsusega nr 134 detailplaneeringu Lääne-Harju vallas Meremõisa külas Männimäe tee 1 (katastritunnus 29501:007:0527) kinnistul ja lähialal koostamise ja jätnud algatamata sama otsusega kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Planeeritav ala ligikaudne pindala 1,2 ha. Planeeringu eesmärk on kinnistu jagamine kolmeks elamumaa krundiks ja ehitusõiguse määramine. Planeeringu ülesanded vastavalt planeerimisseaduse §126 lõikele 1 punktidele 1-9, 11, 12, 17. Detailplaneeringu koostamisel täiendavate uuringute vajadus puudub. Detailplaneering on üldplaneeringut muutev. Kinnistu on kaetud osaliselt kõrghaljastusega. Maapind langeb põhja suunas. Keila valla üldplaneeringu järgi on antud kinnistul määratud juhtotstarve looduslik ala, mets.

KSH jäeti algatamata kuna planeeringuga kavandatava tegevuse mõju suurus ja ruumiline ulatus ei ole ümbritsevale keskkonnale ohtlik ega ületa keskkonna vastupanu- ning taastumisvõimet, siis oluline keskkonnamõju puudub ja seetõttu jäeti algatamata keskkonnamõju strateegiline hindamine.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Lääne-Harju Vallavolikogu, Külli Tammur, 679 0600

Koostamise korraldaja on Lääne-Harju Vallavalitsus, Erki Ruben, 679 0607

Koostaja Osaühing Entec Eesti, Janne Tekku, janne.tekku@entec.ee

Kehtestaja on Lääne-Harju Vallavolikogu, Külli Tammur, 679 0600

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda tööpäeviti E, K, 9.00 –17, T, N 9-18, R 9-15 Lääne-Harju vallavalitsuse ruumis nr 207 Rae 38, Paldiski linn ja valla veebilehe aadressil www.laaneharju.ee.

Lääne-Harju Vallavalitsus

Rae tn 38, Paldiski, Lääne-Harju, Harjumaa

Telefon: 6790600

E-post: info@laaneharju.ee

Teadaande number 1385833