

## Keskkonnavalikustamise teade

Avaldamise algus: 23.02.2023

Avaldamise lõpp: 24.02.2023

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnaseadustiku üldosa seaduse \(KeÜS\) § 47 lõike 2](#) alusel.

Keskkonnaamet teatab, et 5DEhitus OÜ (registrikood: [10694251](#)) (aadress Võru tn 176, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 50112) poolt esitatud taotluse alusel on valminud on keskkonnavalikustamise otsuse ja loa eelnõu Kobratu II liivakarjääri mäeeraldisse. Kobratu II liivakarjäär asub Tartu maakonnas, Tartu vallas, Kobratu külas eraomandisse kuuluval maaüksusel Matsi (tunnus 79402:003:0427; pindala 7,83 ha). Taotletav mäeeraldis kattub kuni 16.05.2020 kehtinud Kobratu II liivakarjääri (loa nr [L.MK/318772](#), loa omaja OÜ TEEARU GRUPP), hõlmates seda pindalaliselt täielikult. Taotletav mäeeraldis kattub täielikult Kobratu liivamaardla (registrikaart nr 0833) aktiivse tarbevaru plokkidega 3 (täiteliiv), 4 (ehitusliiv) ning suures osas plokkidega 7 (täiteliiv) ja 8 (ehitusliiv). Kobratu II liivakarjäär mäeeraldisse pindala 5,03 ha, teenindusmaa pindala 6,42 ha. keskkonnavalikustamise taotluse kohaselt on mäeeraldisse aktiivne tarbevaru seisuga 01.01.2021 täiteliival (plokk 3) 123,405 tuh m<sup>3</sup> ning kaevandatava varu koguseks 48,305 tuh m<sup>3</sup>. Ehitusliival (plokk 4) 72,772 tuh m<sup>3</sup> ning kaevandatava varu koguseks 40,672 tuh m<sup>3</sup>. Täiteliival (plokk 7) 8 tuh m<sup>3</sup> ning kaevandatava varu koguseks 1,4 tuh m<sup>3</sup>. Ehitusliival (plokk 8) 3 tuh m<sup>3</sup> ning kaevandatava varu koguseks 0,2 tuh m<sup>3</sup>. Maavara kaevandamise keskmiseks aastamääraks taotletakse 18,0 tuh m<sup>3</sup>. Katendi kogus 101 tuh m<sup>3</sup>, sh muld 15 tuh m<sup>3</sup>. Maavara kasutusala jaoks on ehitus ja teedehitus. Korrastamise suunaks on veekogu- ja maatulundusmaa (metsamaa ja rohumaa). Luba taotletakse 15 aastaks (Tartu Vallavalitsuse 10.11.2022 korralduse nr 1092 alusel tingimuslikult lubatakse loa kehtivuseks 7 aastat).

Kobratu II liivakarjääri KMH eelhinnangust tulenevalt, ebasoodsa keskkonnamõju vältimiseks või leevendamiseks kantakse keskkonnavalikustamise nr KL-518403 järgmised kõrvaltingimused:

1. Juhul kui tolmu põhjustab häiringuid ümbruskonna aladele või elanikele, tuleb karjääri tegevusega seonduva tolmu leviku piiramiseks kaevandamise ja vedude perioodil kuival ajal, kui ööpäeva keskmine välistemperatuur on üle +5kraadiC, niisutada karjäärisiseseid teid ja platse.
2. Karjääris tohib masinatega töötada tööpäevadel 7.00-18.00, nädalavahetustel ja riiklikel pühadel karjääris töötamine keelatud.
3. Põhjavee reostumise vältimiseks seadmete või masinate tankimine ja remont võib toimuda ainult selleks ettenähtud teenindusplatsil.

Eelnõu(de), loa taotluse ja muude asjassepuutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda Keskkonnaameti kontorites üle Eesti.

Eelnõud on digitaalselt kättesaadavad keskkonnaotsuste infosüsteemis <https://kotkas.envir.ee/menetlus/M-115375>

Ettepanekuid ja vastuväiteid eelnõu(de)le saab esitada Keskkonnaametile suuliselt või kirjalikult e-posti aadressil [info@keskkonnaamet.ee](mailto:info@keskkonnaamet.ee) kahe nädala jooksul alates teate ilmumisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.

Keskkonnaamet teeb ettepaneku asja arutamiseks ilma avalikku istungit läbi viimata.

Keskkonnaamet

Roheline 64, Pärnu

Telefon: 662 5999

E-post: [INFO@KESKKONNAAMET.EE](mailto:INFO@KESKKONNAAMET.EE)

Teadaande number 2043890