

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 22.02.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Jõelähtme Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Jõelähtme Vallavalitsus teatab 02.02.2023 korraldusega nr 100 kehtestatud Liivamäe küla Augu maaüksuse detailplaneeringust.

Vallavalitsuse korraldusega nr 1047.

Planeeritav Augu maaüksus (katastritunnusega 24504:003:0225) asub Liivamäe küla lõunaosas, juurdepääsuga avalikult kasutatavatelt Saha ja Oru teelt.

Augu maaüksus jagatakse kokku üheksaks krundiks: kuueks ridaelamu maa krundiks, suurusega vahemikus 2500 m² kuni 4500 m² ja kolmeks transpordimaa krundiks olemasoleva kergliiklustee ja rajatavate juurdepääsuteede teenindamiseks. Planeeringualale kavandavad hooned on kavas liita Liivamäe küla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga. Detailplaneering algatati ja seda on menetletud kehtiva üldplaneeringu kohasena.

Antud asukohas pere-, paaris ja ridaelamute ning neid teenindavate abihoonete planeerimine on kooskõlas Jõelähtme valla arenguperspektiividega. Tegemist on elamupiirkonnaga, kus planeeringuga kavandatu sobitub lähialasse ning järgib varem väljakujunenud asustusstruktuuri ja hoonestuslaadi. Detailplaneeringu realiseerumisega viiakse ellu üldplaneeringu eesmärgid ja Jõelähtme vald saab endale juurde elanikke, mis on samuti üks valla arengueesmärkidest.

Dokumendid

- [Jõelähtme Vallavalitsuse 02.02.2023 korraldus nr 100](#)

Jõelähtme Vallavalitsus

Jõelähtme, HARJUMAA

Telefon: 6054887

E-post: KANTSELEI@JOELAHTME.EE

Teadaande number 2043525