

Täitemenetluses vallasasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 16.02.2023

Avaldamise lõpp: täitemenetluse lõppemiseni

Kohtutäitur Kaire Põlts avaldab teadaande [täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 84 lõike 2](#) alusel.

Kohtutäitur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> vara:

Päikseranna OÜ, reg.kood 14411288, 1250 euro suuruse nimiväärtusega osa, mis on registreeritud äriregistris võlgniku, Osaühing HILLSTEAD CAPITAL (reg.kood 10647381) nimele. Äriregistri andmed: osaühingu osakapitali suurus 2500 eurot, majandusaasta aruanne esitatud 2021 majandusaasta kohta, kommertspandid puuduvad, käibemaksukohuslane ei ole, juriidilisel isikul seisuga 13.10.2022 maksuvõlg puudub. Tegevusalad: kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel, keelumärge täiteasi 025/2022/571 Tallinna kohtutäitur Kaire Põlts.

Alghind: 253 137 euro(t).

Omanik: Osaühing HILLSTEAD CAPITAL (registrikood: [10647381](#))

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=72437> ning tasuda tagatisraha 10 000 eurot Kaire Põlts arveldusarvele nr EE111010010124476011 (SEB). Makseselgitus: „Tagatisraha 6.03.2023 12:00 oksjonil ID72437 osalemise eest. Varalised õigused“. Tagatisraha loetakse tasutuks selle laekumise hetkest. Tagatisraha peab olema laekunud hiljemalt 06.03.2023 kell 12:00. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 16.02.2023 kell 19:05 ja lõpeb 06.03.2023 kell 12:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele, tagatisraha on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 06.03.2023 kell 12:00 ja lõpeb 14.03.2023 kell 13:30. Pikeneva lõpu intervall on 5 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 1 000 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Kohtutäiturile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole kohtutäiturile veel teatatud, ja neid õigusi kohtutäituri nõudmisel põhistada. Isikutel, kellel on enampakkumist takistavaid õigusi, tuleb saavutada kokkuleppel sissenõudjaga või kohtulahendi alusel enne tulemi jaotamise päeva enampakkumise lõpetamine või peatamine.

VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Varaga tutvumise soovist teavitada kohtutäituri bürood tel 683 6393, 5533699, e-post kaire.polts@taitur.just.ee.

Menetluse nr: 025/2022/571

Kohtutäitur Kaire Põlts

Tartu mnt 16B, 10117 Tallinn
Telefon: 6836390
E-post: kaire.polts@taitur.just.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
esindaja KADRI ARTAMONOV
Telefon: 6836390
E-post: kadri.noor@taituriabi.just.ee

Teadaande number 2041499