

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 14.02.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kuusalu Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Kuusalu Vallavalitsus teatab, et 02.veebruari 2023 korraldusega nr 56 kehtestati Valkla küla Rannaniidu tee 3 kinnistu (35201:001:0316) detailplaneering.

Detailplaneeringuga tehakse ettepanek 3034 m² suurusele hoonestamata ja 100 % ärimaa sihtotstarbega kinnistule elamu ja abihoonete ehitusõiguse ning elamumaa sihtotstarbe määramiseks.

Kehtiva üldplaneeringu kohaselt asub planeeritav ala perspektiivsel haja-asustusega elamualal. Juurdepääs on tagatud Kuusalu-Valkla maanteelt ning kehtiva detailplaneeringuga kavandatud Rannaniidu teelt. Planeeringuga kavandatu on kooskõlas kehtiva Kuusalu valla üldplaneeringuga.

Detailplaneering on kooskõlastatud lähteülesandes määratud isikute poolt. Detailplaneeringu elluviimisega ei kaasne eeldatavalt olulisi majanduslikke, sotsiaalseid ega kultuurilisi mõjusid, samuti ei kaasne olulist mõju looduskeskkonnale.

Dokumendid

- [Kuusalu Vallavalitsuse 2.veebruari 2023 korraldus nr 56](#)

Kuusalu Vallavalitsus

Mõisa tee 17, Kiiu alevik, 74604 Harjumaa

Telefon: 606 6370

E-post: vallavalitsus@kuusalu.ee

Teadaande number 2039917