

## Teadaannet on parandatud

Parandamise aeg: 03.02.2023 09:14

Parandaja: ANDRIAS PALMITS (pankrotihaldur Andrias Palmits).

Parandamise põhjus: Enampakkumisel osalemiseks ei pea tasuma tagatisraha.

### Pankrotimenetluses vallasasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 25.01.2023

Avaldamise lõpp: pankrotimenetluse lõppemiseni

OÜ Bauschmidt (registrikood: [12243943](#)) pankrotihaldur Andrias Palmits avaldab teadaande [pankrotiseaduse \(PankrS\) § 136 lõike 1 ja täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 84 lõike 2](#) alusel.

Pankrotihaldur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> pankrotivara:

Nõue summas 1 797 928,70 EUR (üks miljon seitsesada üheksakümmend seitse tuhat üheksasada kaksikümmend kaheksa eurot ja seitsekümmend senti) Aktsiaseltsi TREF Nord (registrikood 10217746, asukoht Lagedi tee 30, Veneküla, Rae vald, 75325 Harju maakond) ning Aktsiaseltsi Tallinna Linnatransport (registrikood 10312960, asukoht Kadaka tee 62a, 12618 Tallinn) vastu.

Nõude üle käib vaidlus Harju Maakohtu tsiviilasjas nr 2-20-5783, milles Aktsiaselts TREF Nord ja Aktsiaselts Tallinna Linnatransport vaidlevad nõudele täielikult vastu.

TsMS § 210 lg 1 sätestatu kohaselt ei puuduta hagi esitamine ja menetlemine poole õigust võõrandada vaidlusalune ese või loovutada vaidlusalune nõue. TsMS § 210 lg 2 täpsustab, et vaidlusaluse eseme omandi või muu sellesarnase õiguse üleandmine või nõude loovutamine kolmandale isikule (eriõigusjärglus) ei mõjuta iseenesest asja menetlust. TsMS § 210 lg 3 järgi võib õigusjärglane astuda menetlusse poole õiguseelneja asemel vastaspoole ja õiguseelneja nõusolekul. Vastaspoole või õiguseelneja nõusolekuta võib õigusjärglane astuda menetlusse ja teda võib sinna kaasata kolmanda isikuna õiguseelneja poolel.

Nõude alusdokumentidega tutvustamine toimub isikutele, kes on 1) maksnud tagatisraha; 2) sõlminud konfidentsiaalsuskokkuleppe selle kohta, et nad tutvuvad nõude alusdokumentidega vaid nõude omandamise eesmärgil ning 3) teevad kohtule esitamiseks tagasivõtmatu avalduse puhuks, kui kohtuasja vastaspool ei anna eespool nimetatud nõusolekut nõude omandaja menetlusse astumiseks, mille kohaselt kannavad nad parima pakkumise tegemisel kõik kostjate tsiviilasjas nr 2-20-5783 tekkinud ja tekkivad menetluskulud (vt TsMS § 146 lg 1 p 2: menetluskulud kannab isik, kes on kulud võtnud enda kanda kohtule esitatud avaldusega).

Alghind: 200 000 euro(t).

Omanik: OÜ Bauschmidt (registrikood: [12243943](#))

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=71954> .

Enampakkumisele registreerimine algab 25.01.2023 kell 16:30 ja lõpeb 06.02.2023 kell 13:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 07.02.2023 kell 13:00 ja lõpeb 13.02.2023 kell 13:00. Pikeneva lõpu intervall on 5 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 1 000 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuta enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

#### KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Pankrotihaldurile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole pankrotihaldurile veel teatatud, ja neid õigusi pankrotihalduri nõudmisel põhistada.

#### VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Pankrotihaldur Andrias Palmits, tegevuskoht Advokaadibüroo Palmits ja Partnerid, asukohaga Tondi 51, 11316 Tallinn, e-post [andrias.palmits@abpp.ee](mailto:andrias.palmits@abpp.ee)

Menetluse nr: 2-16-18963

pankrotihaldur Andrias Palmits  
Tondi 51, 11316 Tallinn  
Telefon: 6841220  
E-post: [andrias@abpp.ee](mailto:andrias@abpp.ee)

Tedaande avaldaja kontaktandmed:

Pankrotihaldur ANDRIAS PALMITS  
Telefon: 6148221  
E-post: [andrias.palmits@abpp.ee](mailto:andrias.palmits@abpp.ee)

Tedaande number 2032811