

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 31.01.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tallinna Linnaplaneerimise Amet avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Tallinna Linnaplaneerimise Amet teatab, et Tallinna Linnavolikogu otsustas 26. jaanuari 2023 istungil otsusega nr 8 kehtestada Kesklinnas asuva 0,85 ha suuruse maa-ala kohta koostatud A. Laikmaa tn 11 // Tartu mnt 1 kinnistu detailplaneeringu, Peep Moorasti töö nr 4-15.

Detailplaneering on koostatud eesmärgil moodustada ühiskondlike ehitiste maa sihtotstarbega A. Laikmaa tn 11 // Tartu mnt 1 kinnistust üks vähemalt 85% ärimaa ja kuni 15% elamumaa sihtotstarbega krunt, millele määrata ehitusõigus kuni 30 maapealse ja kuni 2 maa-aluse korrusega äri- ja eluruumidega kõrghoone ehitamiseks ning üks vähemalt 85% ärimaa ja kuni 15% elamumaa või 50% ärimaa ja 50% elamumaa või elamumaa sihtotstarbega krunt, mis on võimalik liita A. Laikmaa tn 11 // Tartu mnt 1 või Kivisilla tn 4 // Tartu mnt 7 või Gonsiori tn 8 // Kivisilla tn 2 kinnistuga ja ehitada krundile prügimaja ning määrata kruntide kasutamise tingimused ja liikluskorraldus.

Detailplaneeringutega saab tutvuda Tallinna planeeringute registris <https://tpr.tallinn.ee/>

Tallinna Linnaplaneerimise Amet

Vabaduse väljak 7, Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond

Telefon: 640 4375

E-post: TLPA@TALLINNLV.EE

Teadaande number 2035060