

## Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 25.01.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Emmaste Osavalla Valitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Emmaste Osavalla Valitsus teatab Hiiumaa Vallavolikogu 19.01.2023 otsusega nr 93 „Meistri detailplaneeringu koostamise algatamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine.“ algatati Haldi külas asuval Meistri kinnistul, katastritunnusega 20501:001:1520, detailplaneering. Planeeringuala suurus on ca 1 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on hoonestusala ja ehitusõiguse määramine ühe elamu ja kuni kahe abihoone püstitamiseks koos nende juurde kuuluvate tehnovõrkude väljaehitamiseks vajaminevate koridoride määramisega ning parkimiskorralduse ja liikluse lahendamine, vajalike servituutide asukoha määramine, üldplaneeringu muutmine: ehituskeeluvööndi vähendamine hoonestusala ja juurdepääsutee osas.

Otsusega ei algatata keskkonnamõju strateegilist hindamist. Täiendavaid uuringuid ei ole vaja teostada.

### Dokumendid

1. [Hiiumaa Vallavolikogu 19.01.2023 otsus nr 93](#)
2. [Hiiumaa Vallavolikogu 19.01.2023 otsuse nr 93 lisa](#)
3. [Hiiumaa Vallavolikogu 19.01.2023 otsuse nr 93 lisa](#)
4. [Hiiumaa Vallavolikogu 19.01.2023 otsuse nr 93 lisa](#)
5. [Hiiumaa Vallavolikogu 19.01.2023 otsuse nr 93 lisa](#)

Emmaste Osavalla Valitsus

Emmaste küla, Hiiumaa vald, Hiiu maakond, Vallamaja

Telefon: +372 4622444

E-post: EMMASTE@HIIUMAA.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

Maaspetsialist PILVI POST

Telefon: 372 462 2445

E-post: pilvi.post@emmaste.ee

Teadaande number 2032382