

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 09.10.2018

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Järva Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Järva Vallavalitsus teatab, et Järva Vallavalitsuse 02.10.2018 korraldusega nr 542 kehtestati Järva valla Järva-Jaani alevi Pärna tn 9 maaüksuse ja sellega piirneva planeeringuala detailplaneering.

Detailplaneeringu koostamise põhieesmärgiks on Järva vallas Järva-Jaani alevis asuva Pärna tn 9 kinnistu (25701:001:1482) maa sihtotstarbe kooskõlla viimine Järva-Jaani valla üldplaneeringuga, jagamine kaheks eraldi elamukrundiks ja moodustavatele kruntidele ehitusõiguse ulatuse ning hoonestuse tingimuste määramine. Planeeringuga lahendatakse ka tehnovõrkudega liitumine, liikluse ja parkimise korraldamine ning heakorra põhimõtted. Planeeringuala suurus on ca 0,3 ha ning see paikneb Järva-Jaani alevi lõunapoolses osas Pärna, Mäe ja Laia tänavate vahelisel alal.

Vastavalt Järva-Jaani valla üldplaneeringule (kehtestatud Järva-Jaani Vallavolikogu 27.08.2009 otsusega nr 29) asub planeeritav ala tiheasustusega alal, pere ja ridaelamu juhtfunktsiooniga maal. Planeeringuala kontaktvööndis asuvad krundid on Järva-Jaani valla üldplaneeringu kohaselt elumumaa juhtfunktsiooniga, olles valdavalt hoonestatud üksikelamutega. Detailplaneering on kooskõlas kehtiva üldplaneeringuga.

Detailplaneeringu elluviimisega ei avaldata olulist mõju tegevuse ala ja selle lähiümbruse majandus-, sotsiaal-, kultuuri- ning looduskeskkonnale.

Kehtestatud detailplaneeringu korraldusega saab tutvuda Järva valla geoportaalil EVALD:

<https://service.eomap.ee/jarvavald/#/planeeringud/planeeringud/24>

ja Järva valla veebilehel <https://jarvavald.kovtp.ee/detailplaneeringud-20181>

Järva Vallavalitsus

Pikk tn 56, Järva-Jaani alev, Järva vald, Järvamaa

Telefon: 3863377

E-post: info@jarva.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeeringute spetsialist Mari Maltis

Telefon: +372 5346 7235

E-post: mari.maltis@jarva.ee

Teadaande number 1361460