

Keskkonnaloa andmise või andmisest keeldumise teade

Avaldamise algus: 18.01.2023

Avaldamise lõpp: 19.01.2023

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnaseadustiku üldosa seaduse \(KeÜS\) § 58 lõike 3](#) alusel.

Keskkonnaamet teatab, et AS Utilitas Tallinn (registrikood: [10811060](#)) (aadress Maakri tn 19/1, Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, 10145) keskkonnaluba nr L.ÕV.HA-50360 on muudetud.

ASi Utilitas Tallinn põhitegevuseks on auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine (EMTAKi kood 35301). Tootmisterritooriumi aadress on Merirahu tn 55, Haabersti linnaosa, Tallinn, Harju maakond (katastritunnus 78406:609:2460; sihtotstarve ärimaa 70%, tootmismaa 30%).

Käitisel on 3 heiteallikat, milleks on katlamaja korstnad ning õlimahutite õhutusava. Käitises paikneb kaks põletusseadet, mille summaarne soojussisendile vastav nimisoojusvõimsus on 3,12 MWth, kütusena kasutatakse aastas kuni 1200 tuhat m³ maagaasi või 950 tonni diislikütust.

Lähim kaitstav loodusobjekt on III kategooria kaitsealuse taime (Cornus suecica (rootsi kukits)) kasvukoht (KLO9344101), mis asub tootmisterritooriumist umbes 111 m kaugusel põhja suunas. Lähim Natura 2000 ala on Paljassaare linnuala (RAH0000095), mis asub tootmisterritooriumist umbes 4,7 km kaugusel.

Keskkonnamõju hinnatakse, kui taotletakse tegevusluba või selle muutmist ning tegevusloa taotlemise või muutmise põhjuseks olev kavandatav tegevus toob eeldatavalt kaasa olulise keskkonnamõju (keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi (edaspidi KeHJS) seaduse § 3 lg 1 p 1). ASi Utilitas Tallinn kavandatava tegevuse puhul ei ole keskkonnamõju hindamine kohustuslik, kuna põletusseadme käitamine ole olulise keskkonnamõjuga tegevused KeHJS mõistes (KeHJS § 11 lg 3, § 6 lg 1). Lähtuvalt eelnevast Keskkonnaamet keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnangu koostamist vajalikuks ei pidanud ning keskkonnamõju hindamist ei algatanud.

Haldusakti ja muude asjasse puutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda digitaalselt.

Digitaalselt on dokumendid kättesaadavad Keskkonnaameti keskkonnaotsuste infosüsteemis <https://kotkas.envir.ee/menetlus/M-122466>.

Keskkonnaamet

Roheline 64, Pärnu

Telefon: 662 5999

E-post: INFO@KESKKONNAAMET.EE

Teadaande number 2029421