

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 10.01.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Haljala Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Haljala Vallavalitsus teatab, et Haljala Vallavalitsuse 05.01.2023 korraldusega nr 4 on algatatud detailplaneeringu koostamine Vainupea külas Männiku kinnistul (katastritunnus 88703:002:1373). Kinnistu pindala on 1566 m², sihtotstarbega 100% elamumaa. Planeeritava ala suurus on ca 0,2 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on määrata ehitusõigus elamu ja abihoonete ehitamiseks ning tehnovõrkude rajamiseks. Detailplaneeringu peamised ülesanded on toodud PlanS § 126 lõike 1 punktides 1-9, 11-12, 15, 17 ja 21-22. Loetelu võib detailplaneeringu menetluse jooksul muutuda või täieneda. Planeeringuala suurus on ca 0,2 ha.

Detailplaneeringu materjalid on leitavad Haljala valla kodulehel detailplaneeringute rubriigis.

Keskkonnamõju strateegiline hindamine ei ole vajalik, kuid detailplaneeringu koostamisel tuleb hinnata planeeringu elluviimisega kaasnevaid asjakohaseid majanduslikke, kultuurilisi, sotsiaalseid ja looduskeskkonnale avalduvaid mõjusid. Täpsem uuringute vajadus selgub detailplaneeringu menetluse käigus.

Dokumendid

- [Haljala Vallavalitsuse 05.01.2023 korraldus nr 4](#)

Haljala Vallavalitsus
Rakvere mnt 3, Haljala alevik, 45501, Lääne-Virumaa
Telefon: 57877255
E-post: haljala@haljala.ee

Teadaande number 2025293