

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 10.01.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Haljala Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Haljala Vallavalitsus teatab, et Haljala Vallavolikogu 20.12.2022 otsusega nr 74 on algatatud Eisma külas Andrese maaüksuse (88703:002:2162) Vihula valla üldplaneeringut muutva detailplaneeringu koostamine. Maaüksuse suurus on 2465 m² ja sihtotstarve 100% maatulundusmaa. Planeeringuala ulatus on ca 0,4 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kinnistu sihtotstarbe muutmine elamumaaks, ehitusõiguse määramine ühe elamu ja kuni nelja abihoone ehitamiseks, määrata vajalike tehnovõrkude ja rajatiste asukohad, seada kitsendused ja vajalikud servituudid. Detailplaneeringu peamised ülesanded on toodud PlanS § 126 lõike 1 punktides 1-9, 11-12 ja 21. Loetelu võib detailplaneeringu menetluse jooksul muutuda või täieneda.

Detailplaneeringu materjalidega saab tutvuda Haljala valla kodulehel detailplaneeringute rubriigis.

Detailplaneeringu koostamisel tuleb anda eelhindang ja kaaluda keskkonnamõju strateegilise hindamise vajalikkust.

Dokumendid

- [Haljala Vallavolikogu 20.12.2022 otsus nr 74](#)

Haljala Vallavalitsus
Rakvere mnt 3, Haljala alevik, 45501, Lääne-Virumaa
Telefon: 57877255
E-post: haljala@haljala.ee

Teadaande number 2025210