

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 09.01.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kuusalu Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Kuusalu Vallavalitsus teatab, et 5.jaanuari 2023 korraldusega nr 4 kehtestati Kuusalu aleviku Soodla tee 3 kinnistu (35201:004:0029) detailplaneering.

Detailplaneeringuga tehakse ettepanek 3144 m² suuruse hoonestatud kinnistu jagamiseks kaheks elamukrundiks suurustega 1871 m² ja 1273 m². Planeeringuga on kavandatud mõlemale krundile elumaa sihtostarve, hoonestusalad ning ehitusõigus elamute ning abihoonete rajamiseks.

Üldplaneeringu kohaselt asub kinnistu tiheasustusalal, elamualal. Juurdepääs kinnistule on tagatud avaliku kasutusega Soodla teelt ning Rahu tänavalt. Planeeringuga kavandatu on kooskõlas kehtiva Kuusalu valla üldplaneeringuga.

Detailplaneering on kooskõlastatud lähteülesandes määratud isikute poolt. Detailplaneeringu elluviimisega ei kaasne eeldatavalt olulisi majanduslikke, sotsiaalseid ega kultuurilisi mõjusid, samuti ei kaasne olulist mõju looduskeskkonnale.

Dokumendid

- [Kuusalu Vallavalitsuse 5.jaanuari 2023 korraldus nr 4](#)

Kuusalu Vallavalitsus

Mõisa tee 17, Kiiu alevik, 74604 Harjumaa

Telefon: 606 6370

E-post: vallavalitsus@kuusalu.ee

Teadaande number 2024672