

## Pankroti väljakuulutamise teade

Avaldamise algus: 06.01.2023

Avaldamise lõpp: pankrotimenetluse lõppemiseni

Harju Maakohus Tallinna kohtumaja avaldab teadaande [pankrotiseaduse \(PankrS\) § 33 lõike 1](#) alusel.

06.01.2023 kohtumäärusega tsiviilasjas nr 2-22-10120 kuulutati välja võlgniku, OÜ Prime Room (registrikood: [12844447](#), aadress: Harju maakond, Rae vald, Peetri alevik, Sinilille tee 6, 75312), pankrot 06.01.2023 kell 17.30.

Pankrotihalduriks nimetati Kristo Teder (aadress Maria Mägi Advokaadibüroo OÜ, Tatari 25, Tallinn, telefon 664 0600, e-post [kristo@mmab.ee](mailto:kristo@mmab.ee)).

Esimene võlausaldajate üldkoosolek toimub 23.01.2023 algusega kell 14.30 Harju Maakohtu Tallinna kohtumaja virtuaalses saalis nr [varusk@video.rik.ee](mailto:varusk@video.rik.ee).

Võlausaldajad on kohustatud hiljemalt kahe kuu jooksul pankrotiteate väljaandes Ametlikud Teadaanded ilmumise päevast teatama pankrotihaldurile kõigist oma enne pankroti väljakuulutamist tekkinud nõuetest võlgniku vastu, sõltumata nõude tekkimise alusest ja nõude tähtajast ([PankrS § 93 lg 1](#)). Tähtaegselt esitamata, kuid tunnustatud nõuded rahuldatakse viimases järgus ([PankrS § 153 lg 1 p 3](#)). Pankrotivarasse kuuluva võlgnikule võlgnetava kohustuse täitmist võib pärast pankroti väljakuulutamist vastu võtta üksnes pankrotihaldur ([PankrS § 37](#)).

Pankrotimäärus kuulub viivitamatule täitmisele ([PankrS § 31 lg 7](#)). Võlgnik ja pankrotiavalduse esitanud võlausaldaja võivad esitada määruskaebuse 15 päeva jooksul teate avaldamisest arvates ([PankrS § 32](#)). Määruskaebuse esitamine ei peata määruse täitmist ([PankrS § 5 lg 3](#)). Pankrotimääruse täitmist ei saa peatada ega ajatada, samuti ei saa muuta pankrotimääruse seaduses sätestatud täitmise viisi ja korda ([PankrS § 31 lg 7](#)). Kui võlausaldaja esitab nõude mõjuval põhjusel pärast eelnimetatud tähtaja möödumist, ennistab kohus võlausaldaja taotlusel nõude esitamise tähtaja. Võlausaldaja esitab taotluse koos nõudeavaldusega haldurile, kes edastab selle koos PankrS § 1002 lg 1 sätestatud dokumentidega kohtule.

Kõik isikud, kelle valduses on võlgnikule kuuluv vara või kellel on varalisi kohustusi võlgniku suhtes, on kohustatud selle kohta andma teavet pankrotihaldurile.

Võtta Prime Room osaühingu juhatuse liikmelt Keiu Siiro'lt (isikukood 48412296026) võlgniku vanne 23.01.2022 kell 14.00 toimival kohtuistungil Harju Maakohtu saalis nr 4005.

Võlausaldajate esimesest üldkoosolekust osa võtta soovivatel isikutel saata teade virtuaalistungile kutse saamiseks aadressil: [hmktallinn.menetlus@kohus.ee](mailto:hmktallinn.menetlus@kohus.ee), märkides taotlusele muu hulgas tsiviilasja number 2-2210120.

Menetluse nr: 2-22-10120

Harju Maakohus Tallinna kohtumaja  
Keslinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond 10115, Lubja 4  
Telefon: +372 6200100  
E-post: [hmktallinn.menetlus@kohus.ee](mailto:hmktallinn.menetlus@kohus.ee)

Teadaande number 2024191