

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 06.01.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tartu Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Tartu Vallavalitsus teatab, et on algatanud 05.01.2023 korraldusega nr 24 Lähte alevikus asuva Vahtra tn 4 maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata 05.01.2023 korraldusega nr 24 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Planeeringu eesmärgiks on kaaluda Vahtra tn 4 kinnistu (katastritunnus 79401:005:0091) sihtotstarbe muutmist energia tootmise ja jaotamise ehitise maaks, tootmishoonemaaks, laohoone maaks ja kontori- ja büroohoone maaks ning määrata ehitusõigus taastuvenergia (peamiselt biokütuse, nt puit – hakkpuit, pelletid (täpsustub planeerimise käigus)) baasil töötava koostootmisjaama ning kontoriruumide rajamiseks. Planeeringuala pindala on ca 7 100 m²

KSH jäeti algatamata kuna koostatud KSH eelhinnangu kohaselt ei kaasne kavandatava tegevusega olulist keskkonnamõju. Eelhinnangu koostaja on seisukohal, et detailplaneeringule KSH algatamine ei ole vajalik kui järgitakse eelhinnangus toodud tingimusi ja nõudeid. Keskkonnatingimustega on võimalik arvestada planeerimisseaduse §-s 126 lg 1 määratud ülesannete täitmisel planeeringumenetluse käigus. Eelhinnangu tulemusena on jõutud järeldusele, et keskkonnamõju strateegilist hindamist ei ole vajalik algatada.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Tartu Vallavalitsus (registrikood: [75006486](#)) kontaktisik Anni Teetsmann e-post anni.teetsmann@tartuvald.ee, telefon 5309 9192

Koostamise korraldaja on Tartu Vallavalitsus (registrikood: [75006486](#)) kontaktisik Anni Teetsmann e-post anni.teetsmann@tartuvald.ee, telefon 5309 9192

Koostaja Väliprojekt OÜ (registrikood: [14339541](#)) Kontaktisik Liis Alver e-post liis@valiprojekt.ee

Kehtestaja on Tartu Vallavalitsus (registrikood: [75006486](#)) kontaktisik Anni Teetsmann e-post anni.teetsmann@tartuvald.ee, telefon 5309 9192

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda tööpäeviti Tartu Vallavalitsuses aadressil Haava tn 6 Kõrveküla alevik või Tartu valla koduleheküljel www.tartuvald.ee

Tartu Vallavalitsus

Kõrveküla alevik, Tartu vald, Tartu maakond, Haava tn 6

Telefon: +372 7337750

E-post: tartuvald@tartuvald.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeeringute spetsialist ANNI TEETSMANN

Telefon: 53099192

E-post: anni.teetsmann@tartuvald.ee

Teadaande number 2023831