

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 03.01.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Alutaguse Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Alutaguse Vallavolikogu teatab, et on algatanud 22.12.2022 otsusega nr 81 Rannapungerja küla Vahtramäe-Kõrtsi, Kalmuse ja Kalmuste kinnistute detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata 22.12.2022 otsusega nr 81 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Planeeritav maa-ala hõlmab Vahtramäe-Kõrtsi (81501:005:0482), Kalmuse (81501:005:0252) ja Kalmuste (81501:005:0194) kinnistuid ning piirneb Rannapungerja jõega Planeeritava maa-ala suurus on ca 5,4 ha. Planeeritava maa-ala piir on algatamise otsuse lisas.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on elamutüüpi rendimajadele ehitusõiguse määramine ning ehituskeeluvööndi vähendamine olemasoleva hoone piirini. Üldplaneeringu kohaselt on tegemist keskuse maa-alaga. Detailplaneeringuga tehakse ettepanek üldplaneeringu muutmiseks Rannapungerja jõe ehituskeeluvööndi osas. Detailplaneeringu koostamisel tuleb arvestada kalda kaitse eesmärkidega, milleks on kaldal asuvate looduskoosluste säilitamine, inimtegevusest lähtuva kahjuliku mõju piiramine, ranna või kalda eripära arvestava asustuse suunamine ning seal vaba liikumise ja juurdepääsu tagamine.

KSH jäeti algatamata põhjusel, et eelhinnangu raames teostatud analüüsi tulemusi arvestades ei kaasne detailplaneeringuga kavandatava tegevuse elluviimisel negatiivset mõju piirkonna loodus- ja sotsiaalmajanduslikule keskkonnale. Võimalike uuringute tegemise vajadus selgub detailplaneeringu koostamise käigus.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Alutaguse Vallavolikogu.

Koostamise korraldaja on Alutaguse Vallavalitsus.

Koostaja Plaan OÜ.

Kehtestaja on Alutaguse Vallavolikogu.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Alutaguse Vallavalitsuses (Tartu mnt 56, lisaku alevik, Alutaguse vald) tööajal ja Alutaguse valla veebilehel <http://www.alutagusevald.ee/algatatud>.

Alutaguse Vallavalitsus

lisaku alevik, Alutaguse vald, Ida-Viru maakond, Tartu mnt 56

Telefon: +372 3366901

E-post: info@alutagusevald.ee

Teadaande number 2022054