

## Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 29.12.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rae Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Rae Vallavalitsus teatab Seli küla Pilli kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kehtestamisest. Planeeritav ala asub Seli külas 11201 Vaida-Pajupea tee ääres. Juurdepääs krundile on 11201 Vaida-Pajupea teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 1 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on moodustada üks elamumaa krunt ning määrata ehitusõigus ning hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarveteks on määratud rohevõrgustikus asuv olemasolev elamumaa.

Teostada puittaimestiku dendroloogiline hinnang lähtudes standardist EVS 939-3 „Puittaimed haljastuses osa 3: Ehitusaegne puude kaitse“.

Detailplaneeringu koostamiseks vajalikud uuringud selguvad detailplaneeringu koostamise käigus.

### Dokumendid

- [Seli küla Pilli kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kehtestamine](#)

Rae Vallavalitsus  
Aruküla tee 9, Jüri alevik, 75301 Harjumaa  
Telefon: 6056750  
E-post: [info@rae.ee](mailto:info@rae.ee)

Teadaande avaldaja kontaktandmed:  
Planeeringute assistent Karin Kork  
Telefon: 6056750  
E-post: [karin.kork@rae.ee](mailto:karin.kork@rae.ee)

Teadaande number 2020235