Keskkonnaloa andmise või andmisest keeldumise teade

Avaldamise algus: 19.12.2022
Avaldamise lõpp: 20.12.2122

Keskkonnaamet avaldab teadaande keskkonnaseadustiku üldosa seaduse (KeÜS) § 58 lõike 3 alusel. Teate avaldamise täiendavaks aluseks on keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 12 lõige 1 prim 1 punkt 2.

Keskkonnaamet teatab, et aktsiaselts AQUA MARINA (registrikood: 10120426) (aadress Võru tn 176, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 50112) 21.02.2022 esitatud taotluse alusel väljastati paiksest heiteallikast saasteainete välisõhku väljutamise ja vee erikasutuse ühine keskkonnaluba nr KL-516585 Tartu maakonnas Tartu vallas Kärkna külas Kütte kinnistul (katastritunnus 79401:001:0168) asuvale käitisele.
Aktsiaseltsi AQUA MARINA põhitegevusalaks on enda või renditud kinnisvara üürile andmine ja käitus (EMTAK 68201). Tegevusalad, millele luba taotletakse on vedelike ja gaaside ladustamine (EMTAK 52102) ja auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine (EMTAK 35301).
Rajatav käitis kujutab endast kütuseterminali, kus toimub naftasaaduste ja kemikaalide vastuvõtmine transpordivahenditelt, ladustamine ja väljastamine transpordivahenditele. Terminali on kokku planeeritud 16 mahutit, kogumahutavusega 46 000 m3. Sellest kuni 19 000 m3 kasutatakse bensiini hoiustamiseks, kuni 25 500 m3 diislikütuse hoiustamiseks ja 1 500 m3 kütuselisandite hoiustamiseks. Käitises on sooja tootmiseks planeeritud üks põletusseade, mille nimisoojusvõimsus on 0,16 MWth. Taotluses on käitise parema jälgitavuse huvides sama kõrgusega mahutid koondatud üheks koondheiteallikaks (ehk mahutite gruppideks). Seega on käitises kuus heiteallikat: mahutigrupp HA-1, mahutigrupp HA-2, mahutigrupp HA-3, mahutigrupp HA-4, gaaside kogumis- ja tagastussüsteem (VRU) ja katlamaja korsten K-1. Põletusseadme käitamiseks kulub aastas kuni 64 tonni vedeldatud naftagaasi (LPG). Olulisimad taotletavad välisõhku eralduvad saasteained on mittemetaansed lenduvad orgaanilised ühendid (NMVOC) ja nende summaarne aastane heitkogus on 10,854 tonni. Vee erikasutuse eesmärgiks on käitise territooriumilt kõvakattega pindadelt kokku kogutud sademevee juhtimine suublasse.
Käitise kinnistu sihtotstarve on 100% tootmisterritoorium ja see on ümbritsetud toomismaadega, ärimaaga, põhja osas maatulundusmaaga, elamumaa ja sihtotstarbeta maaga, lõuna suunast transpordimaadega. Lähim elamu asub tootmisterritooriumi piirist u 30 m kaugusel kirde suunas, kuid heiteallikatele lähim elamu asub u 200 m kaugusel põhja suunas. Ettevõtte tootmisterritooriumiks olev kinnistu ei asu kaitse- ega hoiualal, Natura 2000 linnu- ega loodusalal. Käitise mõjupiirkonda jääb üks II kaitsekategooria loomaliigi toitumispaik. Lähimaks looduskaitseseaduse alusel kaitstavaks alaks on ca 1,8 km kaugusel idas paiknev Kärevere looduskaitseala (KLO1000600).

Haldusakti ja muude asjasse puutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda Keskkonnaameti kontorites üle Eesti
Digitaalselt on dokumendid kättesaadavad Keskkonnaameti keskkonnaotsuste infosüsteemis https://kotkas.envir.ee/menetlus/M-109574.
Keskkonnaamet andis keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi KeHJS) § 6 lg 1 p 33 ning KeHJS § 11 lg 6 alusel eelhinnangu selle kohta, kas kavandatava tegevuse keskkonnamõju on juba KMH või keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) käigus asjakohaselt hinnatud ja otsustajal on tegevusloa andmiseks piisavalt teavet. Keskkonnaamet leidis keskkonnamõju hindamise eelhinnangu alusel, et kavandatava tegevuse keskkonnamõju on juba KMH käigus asjakohaselt hinnatud ja otsustajal on tegevusloa andmiseks piisavalt teavet, mistõttu keskkonnamõju hindamine ei ole vajalik. Samuti ei ole vajalikud täiendavad uuringud.

Keskkonnaamet
Roheline 64, Pärnu
Telefon: 662 5999
E-post: INFO@KESKKONNAAMET.EE

Teadaande number 2015855