

Üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamise teade

Avaldamise algus: 06.12.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Narva-Jõesuu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 77 lõike 6](#) alusel.

Narva-Jõesuu Linnavalitsus teatab, et samuti teate esitamise alus on Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seadus¹ § 35 lg 6.

Narva-Jõesuu Linnavolikogu 30.11.2022 otsusega nr 42 algatati Narva-Jõesuu linna Narva-Jõesuu linnas asuva Nurme tn 68 kinnistu üldplaneeringut muutva detailplaneeringu.

Üldplaneeringu põhilahenduse muutmise ettepanekut sisaldava detailplaneeringu koostamisele kohaldatakse üldplaneeringu koostamisele ettenähtud menetlust. Koostööle ja kaasamisele kohaldatakse detailplaneeringu koostamisele ettenähtud nõudeid (Planeerimisseadus § 142 lg 2).

Detailplaneeringu arendaja on Narva-Jõesuu Linnavalitsus. Detailplaneeringu ala pindala ca 17 629 m². Detailplaneeringuga kavandatakse maa jagamine elamumaa funktsiooniga kruntideks, millele on ettenähtud üksikelamute paigaldamine ning ühe suurema krundi tekitamine eesmärgiga tagada ehitusõigus ridaelamu püstitamiseks.

Sama otsusega jäeti algatamata nimetatud detailplaneeringu keskkonnamõju strateegiline hindamine (KSH). Võttes arvesse käesoleva detailplaneeringu eesmärki, iseloomu ja sisu ning KSH eelhinnangu ei ole ette näha olulise ebasoodsa keskkonnamõju ilmumist kavandatava tegevuse realiseerimisel, mis nõuab KSH läbiviimist. Seisukoha dokumentide juurde on edastanud Keskkonnaamet, Terviseamet ja Päästeamet. Võttes arvesse kõik aspektid Narva-Jõesuu Linnavolikogu on seisukohal, et antud juhul pole vaja läbi viia detailplaneeringu KSH.

Üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) algatamise otsusega on võimalik tutvuda, kuid antud juhul detailplaneeringu ja selle keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Linnavalitsuse kantseleis tööaegadel aadressil Jaan Poska 26, II korrus ja Narva-Jõesuu linna veebilehel <http://narva-joesuu.ee/uldinfo>.

Dokumendid

1. [Algatamise otsus](#)
2. [Lähteülesanne](#)

Narva-Jõesuu Linnavalitsus

Jaan Poska tänav 26, Narva-Jõesuu, Narva-Jõesuu, Ida-Virumaa

Telefon: 3599599

E-post: INFO@NARVA-JOESUU.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeeringute spetsialist Olga Rudomina

Telefon: 53020276

E-post: olga.godunova@narva-joesuu.ee

Teadaande number 2011035