

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 01.11.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saaremaa Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Saaremaa Vallavalitsus teatab Oitme külas Juhani detailplaneeringu algatamisest Saaremaa Vallavolikogu 27.10.2022 otsusega nr 1-3/85. Sama otsusega jäeti algatamata keskkonnamõju strateegilise hindamine. Planeeringuala suurus on ca 5,7 ha ning see hõlmab Oitme külas Juhani katastriüksust tunnusega 40302:001:0007. Detailplaneeringu eesmärgiks on eesmärgiks on ehitusõiguse planeerimine elamute ja abihoonete ehitamiseks ning ranna ehituskeeluvööndi vähendamine. Kuna üldplaneeringuga ei ole piirkonnas ranna ehituskeeluvööndit vähendatud, käsitletakse algatatavat detailplaneeringut üldplaneeringut muutvana.

Detailplaneeringu algatamine on vajalik tulenevalt looduskaitseaduse § 40 lg 4 p 2.

Detailplaneeringu algatamise hetkeks kogutud informatsiooni põhjal ei ole vaja detailplaneeringu koostamise käigus teha eraldi täiendavaid uuringuid. Kui detailplaneeringu edasise menetluse käigus selgub, et planeeringulahenduse väljatöötamiseks on vajalik teha täiendavaid uuringuid, analüüse, ekspertiise vms, siis tuleb need teha ning planeeringusse lisada.

Detailplaneeringu algatamise otsusega saab tutvuda

http://delta.andmevara.ee/saaremaa_vald/dokument/5575560

ja kogu detailplaneeringu materjalidega <https://gis.saaremaavald.ee/failid/DP/DP-22-017/>

Saaremaa Vallavalitsus

Kuressaare linn, Saaremaa vald, Saare maakond, Tallinna tn 10

Telefon: +372 4525000

E-post: vald@saaremaavald.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

Planeeringuspetsialist Kätlin Kallas

Telefon: 452 5094

E-post: katlin.kallas@saaremaavald.ee

Teadaande number 1995341