

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 24.03.2017

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Elva Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Elva Linnavalitsus teatab et Elva Linnavalitsuse 22.03.2017 korraldusega nr 70 kehtestati Pikk 12 krundi detailplaneering. Planeeringuala asub Pikk tn, Arbi järve ja Arbi oja vahelisel alal, suurusega 13180 m².

Planeeringuga võimaldatakse Pikk 12 kinnistu jagada kaheks krundiks. Üks krunt moodustatakse äri- ja elamuhoonete (kuni 3 hoone) ehitamiseks, teine krunt koos jalgradade ja Arbi järve äärse supelrannaga jäetakse avalikku kasutusse ning krundile täiendavat ehitusõigust ei määrata. Planeering vastab linna arengu eesmärkidele ja on kooskõlas Elva linna üldplaneeringuga, planeeritav ala paikneb üldplaneeringuga määratud keskuse segaotstarbelise juhtotstarbega maal. Planeeringualal asuv pooleliolev kultuurihoone on ettenähtud lammutada, krunt heakorrastada ning luua planeeritavatele hoonetele vajalikud võrguühendused ning parkimisvõimalused. Kesklinnas asuva krundi kujundamine heakorrastatud alaks tõstab Arbi järve äärse ala esteetiliselt ja kogu linnasüdame üldilme väärtust.

Planeeringuga on võimalik tutvuda Elva Linnavalitsuses (Kesk 32, Elva) ja <http://elva.kovtp.ee/detailplaneeringud>.

Elva Linnavalitsus

Elva, TARTUMAA, Kesk 32

Telefon: 7309880

E-post: ELVA@ELVA.EE

Teadaande number 1106188