

Teadaannet on parandatud

Parandamise aeg: 27.10.2022 11:26

Parandaja: Külliki Trepp (Harku Vallavalitsus).

Parandamise põhjus: lisasin lause, kus kohas on võimalik dokumentidega tutvud.

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 27.10.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Harku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Harku Vallavalitsus teatab Harku Vallavalitsuse 27.09.2022 korraldusega nr 80 kehtestati Muraste külas Käbala tee Leemuka tee Mesimarja ja tee Muraka tee (katastritunnus 19805:003:0632) maaüksuse ja lähiala detailplaneering vastavalt RUUM JA MAASTIK OÜ (rg-kood 11038715) tööle nr 06/12.

Detailplaneeringuga kavandatakse olemasoleva elamumaa sihtotstarbega Käbala tee Leemuka tee Mesimarja tee Muraka tee katastriüksuse jagamine üheks elamumaa sihtotstarbega krundiks suurusega 1148 m² ja üheks transpordimaa sihtotstarbega krundiks suurusega 8619 m². Elamumaa krundile määratakse ehitusõigus ühe üksikelamu ja ühe abihoone püstitamiseks maa pealse ehitisealuse pinnaga kuni 220 m². Elamu suurimaks lubatud kõrguseks maapinnast on planeeritud kuni 7,5 m ja kuni 2 maapealset korrust. Abihoonete suurimaks lubatud kõrguseks 2 maapinnast on planeeritud kuni 4 m ja üks maapealne korrus. Lubatud katuse kalle on määratud vahemikus 28-45°. Planeeritavatele kruntidele nähakse ette juurdepääs Lee teelt mööda moodustatavat Muraka teed. Transpordimaa krunt on määratud avalikuks kasutamiseks ning võõrandatakse tasuta omavalitsusele. Planeeritava ala veevarustus ja kanalisatsioon on lahendatud olemasoleva ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni baasil. Vastuvõetud korralduse ja kehtiva detailplaneeringuga saab tutvuda veebirakenduses aadressil kaart.harku.ee.

Harku Vallavalitsus

Tabasalu alevik, Harku vald, Harju maakond, Kallaste tn 12

Telefon: +372 6003848

E-post: harku@harku.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

assistent Külliki Trepp

Telefon: 55539321

E-post: kulliki.trepp@harku.ee

Teadaande number 1992871