

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 08.06.2018

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kohila Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Kohila Vallavalitsus teatab, et Kohila Vallavolikogu 29. mai 2018. a otsusega nr 17 kehtestati Aandu tee äärse kvartali detailplaneering.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on reformimata riigimaale katastriüksuste moodustamine ja sihtstarvete määramine.

Planeeritav ala asub Kohila vallas Pukamäe külas 20107 Lohu-Kohila tee, 20127 Aandu tee ja Tallinn-Lelle-Pärnu raudtee vahelisel alal. Planeeritava ala suurus on ligikaudu 18,7 ha.

Detailplaneeringu lahenduse kohaselt jaotatakse planeeritav ala neljaks krundiks, kaheks transpordimaaks (Pos 1 suurusena 28019 m² ja Pos 4 suurusena 2106 m²), ühiskondlike ehitiste maaks (Pos 2 suurusena 31696 m²) ja üldkasutavaks maaks (Pos 3 suurusena 125350 m²).

Vastavalt Kohila valla üldplaneeringule (kehtestatud Kohila Vallavolikogu 20. juuli 2006 otsusega nr 86) asub planeeritav ala tiheasustusega ala, mille maakasutuse juhtotstarve on kaubandus-, teenindus- ja büroohoonete maa, üldkasutatava hoone maa ning kaitsehaljastuse maa raudteeäärsel alal. Tegemist on osaliselt valla üldplaneeringut muutva ja täpsustava detailplaneeringuga.

Detailplaneeringu elluviimisega ei avaldata olulist mõju tegevuse ala ja selle lähiümbruse majandus-, sotsiaal-, kultuuri- ning looduskeskkonnale.

Detailplaneeringu materjalidega saab tutvuda Kohila valla kodulehel: www.kohila.ee - Ehitus, planeerimine, teed – Detailplaneeringud – DP 2016 – 005 16 Kohila Aandu tee äärne kvartal. Link: <http://da.kohila.ee/dp/index.php?dir=DP%202016/005%2016%20Kohila%20AANDU%20tee%20%E4%E4rne%20kvartal/>

Dokumendid

- [Kohila Vallavolikogu otsus nr 17, 29. mai 2018](#)

Kohila Vallavalitsus
Kohila, RAPLAMAA, Vabaduse 1
Telefon: 4894760
E-post: VALLAVALITSUS@KOHILA.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
vallaarhitekt Sille Rõõmus
Telefon: 48 94 870
E-post: sille.roomus@kohila.ee

Teadaande number 1304464