

## Täitemenetluses vallasasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 05.10.2022

Avaldamise lõpp: täitemenetluse lõppemiseni

Kohtutäitur Tatjana Afanasieva avaldab teadaande [täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 84 lõike 2](#) alusel.

Kohtutäitur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Kojas oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> vara:

Võlgnikule ANDREI SIROTKIN (isikukood 38409292242) kuuluv osaühingus NS KOM (registrikood 12705668) osak (26,32%) (osamaks: 27500,00 EUR).

Ettevõtjal NS KOM Osaühing (12705668) seisuga 05.10.2022 maksuvõlg puudub.

Alghind: 500 euro(t).

Omanik: Andrei Sirotkin (isikukood 38409292242)

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=69699> ning tasuda tagatisraha 50 eurot Tatjana Afanasieva arveldusarvele nr EE081010011728369222 (SEB). Makseselgitus: „Tagatisraha 8.11.2022 16:00 oksjonil ID69699 osalemise eest. Vallasvara“. Tagatisraha loetakse tasutuks selle laekumise hetkest. Tagatisraha peab olema laekunud hiljemalt 08.11.2022 kell 16:00. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 31.10.2022 kell 10:00 ja lõpeb 08.11.2022 kell 16:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele, tagatisraha on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 09.11.2022 kell 10:00 ja lõpeb 16.11.2022 kell 10:00. Pikeneva lõpu intervall on 10 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 50 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

### KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Kohtutäiturile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole kohtutäiturile veel teatatud, ja neid õigusi kohtutäituri nõudmisel põhistada. Isikutel, kellel on enampakkumist takistavaid õigusi, tuleb saavutada kokkuleppel sissenõudjaga või kohtulahendi alusel enne

tulemi jaotamise päeva enampakkumise lõpetamine või peatamine.

**VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO**

Vara kohta täiendava info saamiseks ning tutvumiseks palume eelnevalt võtta ühendust kohtutäituri bürooga: tel. 3540020 (büroo avatud / telefonikõnedele vastatakse: E, N 13:00-17:00 ja T, K, R 8:00-12:00) või e-post [narva.taitur@taitur.just.ee](mailto:narva.taitur@taitur.just.ee).

Menetluse nr: 197/2021/2139

Kohtutäitur Tatjana Afanasieva  
aadress Puškini tn 20-M1 (I.korrus), Narva 20307  
Telefon: 3540020  
E-post: [tatjana.afanasieva@taitur.net](mailto:tatjana.afanasieva@taitur.net)

Teadaaande avaldaja kontaktandmed:  
Kohtutäituri assistent Galina Lunina  
Telefon: 3540020  
E-post: [narva.buroo@taituriabi.just.ee](mailto:narva.buroo@taituriabi.just.ee)

Teadaaande number 1982519