

Detailplaneeringu osalise kehtetuks tunnistamise teade

Avaldamise algus: 30.09.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Lääne-Harju Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 140 lõike 5 ja 139 lõike 3](#) alusel.

Lääne-Harju Vallavalitsus teatab, et Lääne-Harju Vallavolikogu on 27.09.2022 otsusega nr 73 tunnistanud kehtetuks Käesalu küla Allika maaüksuse detailplaneeringu.

Detailplaneering kehtestati Keila Vallavolikogu 28.02.2011 otsusega nr 158/0211. Detailplaneeringuga nähti ette 12 elamukrundi moodustamine koos vajamineva taristu rajamisega. Peale detailplaneeringu kehtestamist vaidlustati lahendus erinevate isikute poolt, mille tulemusena sõlmiti Keila Vallavolikogu ja teiste osapoolte vahel 29.10.2013 Tallinna Halduskohtu määrusega kompromiss kehtestatud planeeringulahenduse muutmiseks. Kokkuleppe kohaselt pidi Keila vald alkatama detailplaneeringu lahenduse muutmiseks uue detailplaneeringu, mida aga tehtud ei ole. Detailplaneeringu kehtestatud lahendust ei ole realiseerima hakatud.

Allika katastriüksus paikneb Käesalu külas, maaüksusel asub üks majapidamine. Üldplaneeringu kohaselt asub maaüksus rohevõrgustiku alal. Taotleja ei soovi detailplaneeringut kehtestatud kujul ellu viia. Detailplaneeringu kehtestamisest on möödas rohkem kui 10 aastat. Planeeringualal asuva majapidamise edasine kasutamine on korraldatav vastavalt kehtivatele seadustele, maa-alal asuvate teede ja läbipääsude kasutamine jätkub vastavalt sõlmitud kokkulepetele.

Dokumendid

- [Otsus nr 73](#)

Lääne-Harju Vallavalitsus
Rae tn 38, Paldiski, Lääne-Harju, Harjumaa
Telefon: 6790600
E-post: info@laaneharju.ee

Teadaande number 1980752